

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018**  
**của huyện Tân Châu**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Tân Châu tại Tờ trình số 292/TTr-UBND ngày 13 tháng 12 năm 2017, của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 7333 /TTr-STNMT ngày 21 tháng 12 năm 2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Tân Châu với các chỉ tiêu chủ yếu:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch: (Có Biểu 1 kèm theo)
2. Kế hoạch thu hồi các loại đất: (Có Biểu 2 kèm theo)
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất: (Có Biểu 3 kèm theo)

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Tân Châu, Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: tham mưu thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.


2. UBND huyện Tân Châu:

- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

3. Văn phòng UBND tỉnh: đăng Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Tân Châu, Thủ trưởng các Sở, Ban, Ngành và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký. / 

*Nơi nhận.* / 

- Như Điều 3 (t/h);
- TTTT (đăng Website);
- Lưu: VT, CVKT2.

12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
E. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Ngọc



STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính											
				TT. Tân Châu	Tân Hà	Tân Đông	Tân Hội	Tân Hòa	Suối Ngô	Suối Dây	Tân Hiệp	Thanh Đông	Tân Thành	Tân Phú	Tân Hưng
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(19)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
				4,06	-	-	-	0,50	-	-	0,71	25,07			14,69
2.3	Đất cụm công nghiệp	SKN	130,19	-	-	-	55,19	-	-	-	-	-	-	75,00	-
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	42,33	0,87	7,26	15,01	1,00	1,84	3,11	1,28	4,60	5,48	0,34	0,51	1,03
2.5	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	476,39	12,02	22,07	11,06	58,51	102,12	91,27	61,92	38,65	16,86	3,67	1,36	56,88
2.6	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	107,09	-	-	-	-	107,09	-	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	3.070,67	85,28	132,94	250,32	289,32	266,43	232,12	255,29	129,85	168,81	238,42	316,58	705,31
2.8	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	0,40	0,20	-	-	-	-	0,12	-	-	-	0,08	-	-
2.9	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	50,99	-	-	1,85	2,66	0,56	20,57	5,35	-	-	-	-	20,00
2.10	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.175,02	-	110,17	108,79	114,52	99,12	94,23	90,09	53,44	76,07	175,84	96,71	156,04
2.11	Đất ở tại đô thị	ODT	59,47	59,47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	20,37	5,56	1,39	2,12	2,31	1,18	2,92	0,55	0,71	0,62	0,68	1,43	0,90
2.13	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	1,83	0,20	-	-	1,50	-	0,13	-	-	-	-	-	-
2.14	Đất cơ sở tôn giáo	TON	11,49	0,17	-	1,81	0,74	-	0,24	3,18	0,61	1,19	1,85	0,76	0,94
2.15	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	49,65	2,21	2,09	5,53	6,52	1,70	4,67	7,23	3,29	2,61	1,24	5,55	7,01
2.16	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	118,27	-	20,22	4,00	10,89	42,36	32,77	-	-	4,03	-	-	4,00

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính											
				TT. Tân Châu	Tân Hà	Tân Đông	Tân Hội	Tân Hòa	Suối Ngô	Suối Dây	Tân Hiệp	Thạnh Đông	Tân Thành	Tân Phú	Tân Hưng
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(19)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
2.17	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	10,64	0,21	0,39	1,19	0,61	1,92	1,20	1,96	0,16	0,71	0,53	0,99	0,77
2.18	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	6,91	-	1,09	1,61	0,40	3,31	-	0,50	-	-	-	-	-
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	323,61	-	14,33	77,06	20,18	77,92	60,88	23,71	0,41	33,49	1,21	1,53	12,89
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	9.372,80	72,86	-	-	265,88	2.209,68	-	1.452,81	94,10	85,36	5.322,11	41,05	(171,05)
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	7,90	-	1,53	-	-	-	4,00	-	0,79	1,58	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Đất khu công nghệ cao*	KCN													
5	Đất khu kinh tế*	KKT													
6	Đất đô thị*	KDT													

Ghi chú: \* Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

**Biểu 2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:**

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính											
				TT. Tân Châu	Tân Hà	Tân Đông	Tân Hội	Tân Hòa	Suối Ngô	Suối Dây	Tân Hiệp	Thạnh Đông	Tân Thành	Tân Phú	Tân Hưng
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(16)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
	<b>TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN</b>		<b>40,42</b>	-	-	-	<b>24,80</b>	<b>9,14</b>	-	-	-	-	-	<b>1,22</b>	<b>5,26</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>40,42</b>	-	-	-	<b>24,80</b>	<b>9,14</b>	-	-	-	-	-	<b>1,22</b>	<b>5,26</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	<b>28,86</b>		-	-	16,50	8,14		-	-	-	-	1,22	3,00
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	<b>11,56</b>		-	-	8,30	1,00		-	-	-	-	-	2,26

**Biểu 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:**



Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính											
				TT. Tân Châu	Tân Hà	Tân Đông	Tân Hội	Tân Hòa	Suối Ngô	Suối Dây	Tân Hiệp	Thạnh Đông	Tân Thành	Tân Phú	Tân Hưng
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(16)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>384,16</b>	<b>1,34</b>	<b>76,37</b>	<b>11,58</b>	<b>51,26</b>	<b>45,05</b>	<b>27,52</b>	<b>14,07</b>	<b>2,22</b>	<b>4,70</b>	<b>4,03</b>	<b>127,01</b>	<b>19,01</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	234,87	0,84	23,67	7,68	32,06	13,62	14,13	2,73	1,12	1,96	3,00	126,51	7,55
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	126,68	0,50	50,00	3,90	19,20	12,24	13,39	10,62	1,10	2,74	1,03	0,50	11,46
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	19,19	-	-	-	-	19,19	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	3,42	-	2,70	-	-	-	-	0,72	-	-	-	-	-
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		<b>332,40</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>99,23</b>	<b>160,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>73,17</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>3</b>	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>0,52</b>	<b>0,52</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Ghi chú:

- (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác.
- PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.