

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018**  
**của huyện Bến Cầu**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của UBND huyện Bến Cầu tại Tờ trình số 13/TTr-UBND ngày 19 tháng 01 năm 2018, của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 742/TTr-STNMT ngày 02 tháng 02 năm 2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Bến Cầu với các chỉ tiêu chủ yếu:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch: (Có Biểu 1 kèm theo)
2. Kế hoạch thu hồi các loại đất: (Có Biểu 2 kèm theo)
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất: (Có Biểu 3 kèm theo)

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Bến Cầu, Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Tham mưu thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

2. UBND huyện Bến Cầu:

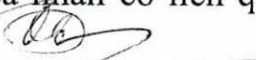
- Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;


- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;



- Tổ chức kiểm tra việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của Tỉnh.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Bến Cầu, Thủ trưởng các Sở, Ban, Ngành và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký. 

Nơi nhận: 

- Như Điều 3 (t/h);
- TTTH (đăng Website);
- Lưu: VT, CVKT2.


12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



  
Nguyễn Thanh Ngọc



## Biểu Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Bến Cầu

(Kèm theo Quyết định số: .../QĐ-UBND ngày ... tháng ... năm 2018 của UBND tỉnh Tây Ninh)

### Biểu 1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính (ha)								
				An Thạnh	Lợi Thuận	TT Bến Cầu	Tiên Thuận	Long Thuận	Long Khánh	Long Giang	Long Chữ	Long Phước
(a)	(b)	(c)	(d)=(1)+...+(9)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
<b>TỔNG DTTN (1+2+3)</b>			<b>23.750,22</b>	<b>2.589,27</b>	<b>4.279,87</b>	<b>657,60</b>	<b>3.675,52</b>	<b>2.213,62</b>	<b>2.843,51</b>	<b>1.503,43</b>	<b>2.708,66</b>	<b>3.278,74</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>20.118,87</b>	<b>1.853,44</b>	<b>3.326,43</b>	<b>500,64</b>	<b>3.091,05</b>	<b>1.919,60</b>	<b>2.594,70</b>	<b>1.327,30</b>	<b>2.430,93</b>	<b>3.074,78</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	11.572,55	1.505,16	2.573,41	271,20	1.927,50	1.601,70	1.154,91	807,60	1.329,88	401,19
	<i>Trong đó: Đất chuyên lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>7.883,95</i>	<i>1.399,18</i>	<i>2.557,81</i>	<i>0,61</i>	<i>1.432,51</i>	<i>947,97</i>	<i>280,85</i>	<i>113,28</i>	<i>1.151,74</i>	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2.315,62	0,68	218,67	29,76	516,51	127,65	313,82	138,24	311,49	658,80
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	4.081,54	291,12	508,01	192,26	525,70	149,15	437,75	361,99	757,01	858,55
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH										
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD										
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	765,44									765,44
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	308,49	48,90	24,82	6,17	120,07	36,10	17,54	18,19	19,61	17,09
1.8	Đất làm muối	LMU										
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	1.075,23	7,58	1,52	1,25	1,27	5,00	670,68	1,28	12,94	373,71
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>3.631,35</b>	<b>735,83</b>	<b>953,44</b>	<b>156,96</b>	<b>584,47</b>	<b>294,02</b>	<b>248,81</b>	<b>176,13</b>	<b>277,73</b>	<b>203,96</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	15,83		4,86	0,84	3,64	0,74	0,55	0,17		5,03
2.2	Đất an ninh	CAN	3,54	0,67	1,00	1,87						
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	499,56	300,00	195,98		3,58					
2.4	Đất khu chế xuất	SKT										
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN										
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	69,47	4,26	58,46	1,56	1,93	0,54	0,42	0,98	1,12	0,20
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	80,33	13,29	6,58	2,55	11,58	8,81	10,26	5,52	14,69	7,05
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	46,09		9,33		23,47		2,79		10,50	
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.490,96	185,22	396,82	72,06	205,63	181,46	130,11	77,97	105,99	135,70
<i>a</i>	<i>Đất cơ sở văn hóa</i>	<i>DVH</i>	<i>20,40</i>		<i>0,76</i>	<i>9,03</i>	<i>0,33</i>	<i>3,18</i>		<i>0,52</i>	<i>0,28</i>	<i>6,30</i>
<i>b</i>	<i>Đất cơ sở y tế</i>	<i>DYT</i>	<i>13,16</i>	<i>0,05</i>	<i>12,09</i>	<i>0,03</i>	<i>0,18</i>	<i>0,20</i>	<i>0,13</i>	<i>0,05</i>	<i>0,18</i>	<i>0,25</i>

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính (ha)								
				An Thạnh	Lợi Thuận	TT Bến Cầu	Tiên Thuận	Long Thuận	Long Khánh	Long Giang	Long Chũr	Long Phước
c	Đất cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	33,52	4,74	4,73	5,41	3,91	3,61	2,48	4,48	2,54	1,62
d	Đất cơ sở thể dục thể thao	DTT	12,35	1,50	1,70	1,50	1,80	0,55		1,68	1,32	2,30
e	Đất cơ sở khoa học và công nghệ	DKH										
f	Đất cơ sở dịch vụ xã hội	DXH										
g	Đất giao thông	DGT	602,83	56,81	137,13	37,85	75,23	68,01	71,69	39,39	52,60	64,12
h	Đất thủy lợi	DTL	801,25	121,40	239,77	14,74	123,29	105,16	55,80	30,96	49,03	61,10
k	Đất công trình năng lượng	DNL	1,17	0,41	0,41	0,29	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
l	Đất CT bưu chính, viễn thông	DBV	0,81	0,03	0,23	0,32	0,05	0,03		0,12	0,03	
m	Đất chợ	DCH	5,47	0,28		2,89	0,83	0,71		0,76		
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	40,79		4,31		7,80		19,89	1,15		7,64
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL										
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	32,79		8,40	0,89						23,50
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	733,05	95,90	178,33		159,36	87,05	70,93	59,11	60,33	22,04
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	67,39			67,39						
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	18,75	2,45	4,88	5,39	0,71	0,83	1,67	0,95	1,26	0,61
2.16	Đất xd trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,09			0,09						
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG										
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	8,89	1,91	0,57		0,46	0,32	2,54	2,67	0,42	
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	62,51	11,01	10,99	4,21	12,28	10,52	3,56	4,53	4,29	1,12
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	66,89	0,83	1,83		41,87	3,03	3,30	5,87	10,16	
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	5,89	0,25	0,24	0,11	0,58	0,44	2,25	0,46	0,85	0,71
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	5,15		5,15							
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	5,92	0,14	0,15		3,63	0,28	0,05	0,08	1,54	0,05
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	376,23	119,47	65,56		107,95			16,67	66,58	
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC										
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	1,23	0,43					0,49			0,31
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>										
<b>4</b>	<b>Đất đô thị*</b>	<b>KDT</b>	<b>657,60</b>			<b>657,60</b>						

(\*): Không cộng vào diện tích tự nhiên.

**Biểu 2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:**



Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha)								
				An Thạnh	Lợi Thuận	TT Bến Cầu	Tiên Thuận	Long Thuận	Long Khánh	Long Giang	Long Chữ	Long Phước
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
	<b>Tổng DTTN</b>		<b>607,22</b>	<b>303,09</b>	<b>170,14</b>	<b>7,41</b>	<b>18,75</b>	<b>28,61</b>	<b>12,60</b>	<b>9,46</b>	<b>4,45</b>	<b>52,71</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>589,50</b>	295,92	164,19	4,50	18,46	28,61	11,40	9,36	4,35	52,71
1.1	Đất lúa nước	LUA	496,58	284,19	137,04	2,89	10,91	23,13	9,07	5,55	2,97	20,83
-	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	439,35	281,95	131,38	2,59	5,54	12,71	1,75	2,61	0,82	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	12,82	0,65	5,07	0,59	1,58		0,79	1,92		2,22
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	71,46	8,06	22,08	1,02	5,97	5,48	0,92	1,89	1,38	24,66
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX	5,00									5,00
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	3,64	3,02					0,62			
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>17,72</b>	<b>7,17</b>	<b>5,95</b>	<b>2,91</b>	<b>0,29</b>		<b>1,20</b>	<b>0,10</b>	<b>0,10</b>	
2.1	Đất phát triển hạ tầng	DHT	10,06	6,05		2,49	0,17		1,20	0,05	0,10	
-	<i>Đất cơ sở giáo dục</i>	<i>DGD</i>	0,48			0,35	0,03				0,10	
-	<i>Đất thể dục thể thao</i>	<i>DTT</i>	1,34				0,14		1,20			
-	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	0,41			0,36				0,05		
-	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	7,83	6,05		1,78						
2.2	Đất ở tại nông thôn	ONT	1,14	1,02			0,12					
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,52		0,05	0,42				0,05		
2.4	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,10	0,10								
2.5	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	5,90		5,90							

**Biểu 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:**

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
				An Thạnh	Lợi Thuận	TT Bến Cầu	Tiên Thuận	Long Thuận	Long Khánh	Long Giang	Long Chũ	Long Phước
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>764,76</b>	<b>313,39</b>	<b>218,00</b>	<b>7,84</b>	<b>63,78</b>	<b>38,80</b>	<b>33,42</b>	<b>16,89</b>	<b>9,50</b>	<b>63,14</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	606,01	296,88	187,10	5,20	21,51	30,98	23,61	10,86	6,40	23,47
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>506,40</i>	<i>293,86</i>	<i>166,94</i>	<i>4,62</i>	<i>14,94</i>	<i>17,90</i>	<i>2,33</i>	<i>2,61</i>	<i>3,20</i>	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	40,73	1,21	8,36	0,90	13,69	0,81	5,21	2,80	0,87	6,88
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	102,55	11,85	22,54	1,67	22,85	6,88	3,76	3,13	2,14	27,73
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	5,00									5,00
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	10,27	3,25		0,07	5,73	0,13	0,84	0,10	0,09	0,06
1.6	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	0,20	0,20								
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		<b>215,25</b>	<b>18,84</b>	<b>14,16</b>	<b>8,79</b>	<b>42,44</b>	<b>21,96</b>	<b>6,64</b>	<b>7,51</b>	<b>46,40</b>	<b>48,51</b>
	<i>Trong đó:</i>											
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	78,00	1,13	3,14	6,00	3,99	5,80	5,14	3,00	23,90	25,90
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	24,08	8,27	1,06	0,46	1,46	9,11	0,18	0,52	2,44	0,58
2.3	Đất trồng lúa chuyển qua đất trồng cây hàng năm	LUA/HNK	6,42				6,42					
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất nông nghiệp khác	LUA/NKH	19,31	3,42	0,40	0,35	0,77	4,30	0,82	0,78	0,47	8,00
2.5	Đất trồng cây hàng năm chuyển sang đất trồng cây lâu năm	HNK/CLN	16,01	4,70	1,31	1,08	1,13	1,20			5,36	1,23
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	15,23		3,61		5,32	0,59		2,71	3,00	
2.7	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nông nghiệp khác	HNK/NKH	18,73	0,70	0,82	0,60	0,30	0,40	0,20	0,30	10,36	5,05
2.8	Đất trồng cây lâu năm chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	CLN/NTS	27,82	0,42	3,52		22,85	0,26			0,77	
2.9	Đất trồng cây lâu năm chuyển sang đất nông nghiệp khác	CLN/NKH	9,65	0,20	0,30	0,30	0,20	0,30	0,30	0,20	0,10	7,75
<b>3</b>	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>0,45</b>			<b>0,25</b>		<b>0,20</b>				