

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018
của huyện Hòa Thành

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của UBND huyện Hòa Thành tại Tờ trình số 23/TTr-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2018 và Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 913/TTr-STNMT ngày 09 tháng 02 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Hòa Thành với các chỉ tiêu chủ yếu:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch: (Có Biểu 1 kèm theo).
2. Kế hoạch thu hồi các loại đất: (Có Biểu 2 kèm theo).
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất: (Có Biểu 3 kèm theo).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Hòa Thành, Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Tham mưu thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

2. UBND huyện Hòa Thành:

- Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;
- Tổ chức kiểm tra việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Hòa Thành, Thủ trưởng các Sở, Ban, Ngành và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3 (t/h);
- TTTT (đăng Website);
- Lưu: VT, CVKT2.

12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Ngọc

Biểu Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Hòa Thành

(Kèm theo Quyết định số: 469/QĐ-UBND ngày 12 tháng 02 năm 2018 của UBND tỉnh Tây Ninh)

Biểu 1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính							
				TT.Hòa Thành	Hiệp Tân	Trường Hòa	Trường Đông	Trường Tây	Long Thành Bắc	Long Thành Trung	Long Thành Nam
(a)	(b)	(c)	(d)=(1)+...+(8)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
	TỔNG DTTN (1+2+3)		8.292,43	227,48	651,71	1.810,25	2.286,55	777,82	496,77	966,33	1.075,52
1	Đất nông nghiệp	NNP	5.547,33	2,70	360,82	1.451,27	1.841,37	406,15	252,43	591,18	641,43
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.559,40		248,12	32,47	89,92	89,32	193,28	405,92	500,37
	<i>Trong đó: Đất chuyên lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>1.414,01</i>		<i>232,99</i>	<i>4,30</i>	<i>86,76</i>		<i>191,65</i>	<i>397,94</i>	<i>500,37</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	455,11	0,11	4,40	65,11	342,56	8,04	16,99	13,24	4,66
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	3.425,19	0,11	89,05	1.352,48	1.378,17	305,66	39,19	142,80	117,73
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH									
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	2,27	2,27							
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX									
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	98,33	0,21	16,07	1,21	29,05	3,13	2,14	28,99	17,53
1.8	Đất lầy muối	LMU									
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	7,03		3,18		1,67		0,83	0,23	1,12
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	2.745,10	224,78	290,89	358,98	445,18	371,67	244,34	375,15	434,11
2.1	Đất quốc phòng	CQP	5,21		-0,60	4,30		1,51			
2.2	Đất an ninh	CAN	0,93	0,75	0,18						
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK									
2.4	Đất khu chế xuất	SKT									
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	21,77								21,77
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	29,72	10,71	10,27	0,97	1,28	1,42	2,17	0,94	1,96
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	97,91		6,46	9,12	28,16	5,62	4,91	6,67	36,97
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS									
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	854,98	80,87	72,91	105,02	184,42	135,92	75,84	107,19	92,81
a	Đất cơ sở văn hóa	DVH	4,90	2,10	1,91	0,05	0,22	0,32			0,30
b	Đất cơ sở y tế	DYT	8,52	0,58	4,72	0,21	0,41	0,12	0,11	1,97	0,40
c	Đất cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	46,81	12,75	5,83	4,77	3,75	6,47	2,41	7,74	3,09

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính							
				TT.Hòa Thành	Hiệp Tân	Trường Hòa	Trường Đông	Trường Tây	Long Thành Bắc	Long Thành Trung	Long Thành Nam
d	Đất cơ sở thể dục thể thao	DTT	11,58	1,45	5,06		0,90	0,94	1,01	0,96	1,26
e	Đất cơ sở khoa học và công nghệ	DKH									
f	Đất cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	0,69		0,69						
g	Đất giao thông	DGT	654,69	61,08	50,86	73,29	121,92	118,06	63,05	87,97	78,46
h	Đất thủy lợi	DTL	121,21	0,28	3,31	26,10	56,83	8,22	9,23	8,54	8,70
k	Đất công trình năng lượng	DNL	0,14					0,14			
l	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	0,60	0,14	0,30		0,05	0,02	0,03	0,01	0,05
m	Đất chợ	DCH	5,84	2,49	0,23	0,60	0,34	1,63			0,55
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	5,74				5,74				
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL									
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	2,36				2,28		0,08		
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.253,22		175,28	118,98	194,83	200,46	158,60	229,80	175,27
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	95,00	95,00							
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	13,36	3,55	5,06	0,46	0,72	1,09	0,57	0,53	1,38
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,24	0,24							
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG									
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	65,89	32,11	1,54	20,50	3,37	2,57	0,20	3,65	1,95
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	88,11		-0,82	75,89	4,99	3,96		2,87	1,22
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	12,12				0,36	4,86		1,98	4,92
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	4,51	0,06	0,40	0,54	1,30	0,60	0,73	0,46	0,42
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	5,15	1,45						3,70	
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	2,41	0,04	0,62		0,45	0,05	0,69		0,56
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	168,54		17,89	13,99	17,28	13,61		12,65	93,12
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	17,93		1,70	9,21			0,55	4,71	1,76
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK									
3	Đất chưa sử dụng	CSD									
4	Đất khu công nghệ cao*	KCN									
5	Đất khu kinh tế*	KKT									
6	Đất đô thị*	KDT	227,48	227,48							

(*): Không cộng vào diện tích tự nhiên.

Biểu 2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:

Đơn vị tính: ha

Số TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính							
				TT. Hòa Thành	Hiệp Tân	Trường Hòa	Trường Đông	Trường Tây	Long Thành Bắc	Long Thành Trung	Long Thành Nam
(a)	(b)	(c)	(d) = (1)+...+(8)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
	TỔNG DTTN		65,98			63,64	2,12	0,22			
1	Đất nông nghiệp	NNP	65,88			63,54	2,12	0,22			
1.1	Đất lúa nước	LUA	6,59			4,49	2,10				
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	37,04			36,80	0,02	0,22			
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	22,25			22,25					
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	0,10			0,10					
2.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,05			0,05					
2.2	Đất cơ sở tôn giáo	TON	0,05			0,05					

Biểu 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

Đơn vị tính: ha



Số TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính							
				TT.Hòa Thành	Hiệp Tân	Trường Hòa	Trường Đông	Trường Tây	Long Thành Bắc	Long Thành Trung	Long Thành Nam
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	137,12	12,36	6,87	66,94	8,10	1,94	7,41	31,44	2,06
-	Đất trồng lúa	LUA/PNN	44,33		0,75	5,66	3,30	1,19	3,32	29,63	0,48
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	0,50							0,02	0,48
-	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	50,95	0,28	5,69	38,19	2,98	0,22	1,32	0,80	1,47
-	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	41,54	12,08	0,13	23,09	1,82	0,53	2,77	1,01	0,11
-	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	0,30		0,30						
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		9,84	1,68	1,67	1,58		2,89		1,19	0,83
	<i>Trong đó:</i>										
-	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	6,32		0,36	1,05		2,89		1,19	0,83
-	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	0,38			0,38					
2.1	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	3,14	1,68	1,31	0,15					

Ghi chú:

- (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác.
- PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.