

Số: 530 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 28 tháng 02 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018
của huyện Châu Thành

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi Trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của UBND huyện Châu Thành tại Tờ trình số 34/TTr-UBND ngày 30 tháng 01 năm 2018, của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 48 /TTr-STNMT ngày 13 tháng 02 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Châu Thành với các chỉ tiêu chủ yếu:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch: (Có Biểu 1 kèm theo)
2. Kế hoạch thu hồi các loại đất: (Có Biểu 2 kèm theo)
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất: (Có Biểu 3 kèm theo)

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Châu Thành, Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Tham mưu thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

2. UBND huyện Châu Thành:

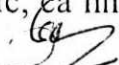



- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đưa Quyết định này lên công thông tin điện tử của Tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Châu Thành, Thủ trưởng các Sở, Ban, Ngành và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký. 

Nơi nhận: 

- Như Điều 3 (t/h);
- TTTH (đăng Website);
- Lưu: VT, CVKT2.

12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH




Nguyễn Thanh Ngọc

Biểu Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Châu Thành

(Kèm theo Quyết định số: 530.../QĐ-UBND ngày 26 tháng 02 năm 2018 của UBND tỉnh Tây Ninh)

Biểu 1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính														
				Thị trấn Châu Thành	Trí Bình	Thái Bình	Đồng Khởi	Hảo Đước	Phước Vinh	Thanh Điền	Long Vĩnh	Ninh Điền	Thành Long	Hòa Hội	Hòa Thạnh	Biên Giới	An Bình	An Cơ
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+... (1)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
1	Đất nông nghiệp	NNP	51.594,70	481,89	1.803,66	1.979,24	3.232,46	3.196,81	6.718,40	1.928,27	2.810,26	7.883,10	6.177,42	3.627,88	3.273,76	3.293,56	1.920,84	3.267,15
1.1	Đất trồng lúa	LUA	21.632,75	91,52	1.223,74	883,75	1.990,28	1.638,40	1.961,69	1.275,13	1.927,84	2.211,64	1.276,69	1.275,13	1.533,71	2.048,34	1.250,39	1.044,49
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	13.690,93	30,92	1.017,25	572,62	1.006,17	1.299,23	1.546,73	1.249,71	1.303,83	696,23	366,77	1.011,89	771,61	1.721,82	900,81	195,34
	Đất trồng lúa còn lại	LUK	7.941,82	60,60	206,49	311,13	984,11	339,17	414,96	25,42	624,01	1.515,41	909,92	263,24	762,10	326,52	349,58	849,15
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	7.199,52	177,36	118,92	131,38	60,68	609,35	394,02	44,28	37,33	2.330,48	2.060,93	220,82	48,53	316,35	142,77	506,31
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	17.703,44	209,75	415,98	918,64	1.118,46	937,06	2.884,11	555,68	811,97	1.977,59	2.812,93	830,91	1.157,44	920,43	468,86	1.683,62
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	189,97	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,97	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	4.399,13	-	-	-	-	-	1.465,21	-	-	1.321,57	-	1.288,29	324,06	-	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	389,78	3,26	45,02	38,68	53,65	11,99	13,36	53,18	23,95	23,73	18,59	12,10	11,05	8,44	58,82	13,96
1.8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	80,10	-	-	6,79	9,39	-	-	-	9,17	18,08	8,27	0,63	9,00	-	-	18,77
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	6.498,77	198,62	319,40	986,80	313,55	382,73	638,66	493,19	402,33	581,46	578,83	358,38	225,32	351,25	263,40	404,84
2.1	Đất quốc phòng	QOP	639,01	11,55	-	577,91	-	-	0,98	-	-	10,48	31,42	0,06	0,53	6,08	-	-
2.2	Đất an ninh	CAN	11,67	1,95	-	-	-	-	-	9,72	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	28,59	-	-	-	-	-	-	28,59	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	116,99	-	-	-	-	-	-	-	-	50,08	36,93	29,98	-	-	-	-
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	33,32	13,77	0,41	3,93	1,61	0,43	0,20	0,93	0,75	2,48	1,73	1,93	0,07	3,38	0,94	0,76
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	295,94	22,69	3,77	22,15	3,13	8,17	61,39	19,70	23,66	60,78	33,06	14,97	3,53	-	3,74	15,20
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	46,32	-	21,08	-	-	-	-	-	9,00	-	-	8,92	-	-	7,32	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2.909,29	57,63	126,73	198,99	201,42	219,18	287,48	194,90	267,79	243,17	313,78	134,15	128,94	177,62	111,39	246,13
	- Đất xây dựng cơ sở văn hoá	DVH	16,25	0,05	0,03	12,28	0,44	-	0,34	0,90	0,30	-	0,60	0,20	-	-	0,61	0,50
	- Đất cơ sở y tế	DYT	13,78	1,58	0,19	1,71	0,19	0,07	0,41	6,85	0,46	0,36	0,29	0,40	0,49	0,21	0,25	0,32
	- Đất cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	73,81	4,88	2,34	17,14	6,32	3,01	5,24	6,01	1,94	3,55	6,50	2,97	4,50	4,33	2,10	2,98
	- Đất cơ sở thể dục - thể thao	DIT	36,58	2,28	9,87	1,04	1,73	1,55	3,07	1,01	0,70	1,83	2,83	0,81	3,59	4,10	1,30	0,87

Thứ tự	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính														
				Thị trấn Châu Thành	Trí Bình	Thái Bình	Đồng Khởi	Hào Đức	Phước Vinh	Thanh Điền	Long Vĩnh	Ninh Điền	Thành Long	Hòa Hội	Hòa Thạnh	Biển Giới	An Bình	An Cư
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)-... (1)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
	- Đất cơ sở khoa học và công nghệ	DKH	2,15	-	-	2,15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- Đất cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- Đất giao thông	DGT	1.268,01	40,46	42,76	73,48	77,74	82,17	136,52	84,41	69,27	160,93	163,85	55,97	69,69	74,88	46,95	88,92
	- Đất thủy lợi	DTL	1.479,74	7,40	71,54	87,43	113,55	131,33	139,98	93,32	194,90	76,11	138,55	73,77	48,27	91,95	60,18	151,45
	- Đất công trình năng lượng	DNL	1,51	-	-	1,36	-	0,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,10
	- Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	1,57	0,37	-	0,05	0,01	0,18	0,58	0,02	0,02	0,02	0,11	0,03	0,04	0,02	-	0,12
	- Đất chợ	DCH	15,90	0,61	-	2,35	1,44	0,81	1,33	2,38	0,20	0,37	1,05	-	2,36	2,13	-	0,87
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	10,15	1,19	-	-	4,65	1,73	-	0,58	-	-	-	2,00	-	-	-	-
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	3,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,39	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.006,79	-	57,58	145,90	85,21	64,55	81,19	145,01	45,89	57,97	87,00	30,30	25,20	43,02	57,08	80,87
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	66,40	66,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	19,98	5,89	0,76	2,88	0,57	1,23	0,64	0,82	0,90	1,39	1,81	0,48	0,64	0,93	0,40	0,63
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	19,41	-	0,66	4,73	0,05	-	1,38	-	0,40	2,48	2,29	0,86	2,24	2,96	-	1,36
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	30,30	3,83	1,21	6,52	1,48	2,03	0,73	4,12	0,65	3,71	2,62	-	1,69	-	-	1,71
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	105,14	5,32	3,84	14,60	4,60	12,08	3,65	14,17	5,87	7,10	10,77	2,92	0,95	6,56	7,52	5,19
2.2	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	180,92	8,30	12,98	5,35	1,49	5,97	35,07	-	17,68	55,67	6,07	9,66	4,85	-	9,61	8,22
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	9,86	0,08	0,19	0,23	0,80	0,22	2,04	0,45	0,44	1,78	0,57	0,55	0,16	0,91	0,44	1,00
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	4,41	-	-	0,57	-	-	-	2,38	-	-	1,46	-	-	-	-	-
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	6,91	0,02	0,07	-	4,89	0,26	-	0,57	-	0,08	0,09	0,19	-	-	0,33	0,41
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	950,74	-	89,00	3,05	3,65	66,87	163,90	71,24	29,31	84,30	46,76	121,41	56,52	109,40	64,63	40,70
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	3,59	-	1,13	-	-	-	-	-	-	-	2,46	-	-	-	-	-
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ghi chú: * Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

Biểu 2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:

Đơn vị tính: ha

STT	Mục đích sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính														
				Thị trấn Châu Thành	Trí Bình	Thái Bình	Đồng Khởi	Hảo Đức	Phước Vinh	Thanh Diên	Long Vĩnh	Ninh Diên	Thành Long	Hòa Hội	Hòa Thạnh	Biển Giới	An Bình	An Cơ
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)-	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
1	Đất nông nghiệp	NNP	342,65	-	0,60	16,54	10,19	26,71	17,26	10,90	25,55	22,14	78,30	44,55	3,50	47,45	-	38,96
1.1	Đất trồng lúa	LUA	104,96	-	0,60	0,05	-	7,14	13,06	2,38	6,55	11,70	26,35	8,95	3,50	18,00	-	6,68
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	100,97	-	0,60	-	-	7,10	13,06	2,38	6,55	11,70	22,58	8,95	3,50	18,00	-	6,55
	Đất trồng lúa còn lại	LUK	3,99	-	-	0,05	-	0,04	-	-	-	-	3,77	-	-	-	-	0,13
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	166,99	-	-	2,15	10,19	19,56	1,26	6,24	19,00	4,56	41,46	19,80	-	10,50	-	32,27
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	54,90	-	-	14,34	-	0,01	2,94	2,28	-	5,88	10,49	-	-	18,95	-	0,01
1.4	Đất trồng rừng sản xuất	RSX	15,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,80	-	-	-	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	2,13	1,24	-	-	-	0,04	-	-	-	0,13	0,72	-	-	-	-	-
2.1	Đất quốc phòng	CQP	0,62	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,62	-	-	-	-	-
2.2	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1,34	1,24	-	-	-	-	-	-	-	-	0,10	-	-	-	-	-
	- Đất cơ sở văn hóa	DVH	1,24	1,24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- Đất thủy lợi	DTL	0,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,10	-	-	-	-	-
2.3	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,04	-	-	-	-	0,04	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,13	-	-	-	-	-	-	-	-	0,13	-	-	-	-	-	-



Biểu 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (4)-(5)-(6)-...	Diện tích phân theo đơn vị hành chính														
				Thị trấn Châu Thành	Xã Trí Bình	Xã Thái Bình	Xã Đồng Khởi	Xã Hào Đức	Xã Phước Vinh	Xã Thanh Điền	Xã Long Vĩnh	Xã Ninh Điền	Xã Thành Long	Xã Hòa Hội	Xã Hòa Thạnh	Xã Biên Giới	Xã An Bình	Xã An Cơ
(1)	(2)	(3)	(4)-(5)-(6)-...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	498,60	1,70	10,89	22,74	2,90	33,27	25,96	18,24	52,63	67,37	106,51	63,86	8,95	48,15	4,72	30,71
	<i>Trong đó:</i>																	
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	169,72	1,00	1,92	0,25	0,70	7,44	13,36	3,54	20,66	37,65	26,65	17,34	8,55	18,30	1,27	11,09
1.1.1	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	118,16	-	0,60	-	-	7,10	13,06	2,38	15,55	11,70	22,58	17,14	3,50	18,00	-	6,55
1.1.2	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	LUK/PNN	51,56	1,00	1,32	0,25	0,70	0,34	0,30	1,16	5,11	25,95	4,07	0,20	5,05	0,30	1,27	4,54
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	171,61	0,30	8,35	2,45	1,50	19,76	6,06	8,54	21,62	8,36	41,61	22,70	0,15	10,65	0,30	19,26
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	126,22	0,40	0,40	20,04	0,70	6,07	6,54	6,16	1,80	19,24	38,25	3,90	0,25	19,20	2,91	0,36
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	15,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,80	-	-	-	-
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	15,25	-	0,22	-	-	-	-	-	8,55	2,12	-	4,12	-	-	0,24	-
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		1,52	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,13	-	-	-	1,39	-
	<i>Trong đó:</i>																	
2.1	Đất trồng lúa chuyên sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	1,01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,01	-
2.2	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	0,38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,38	-
2.3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	0,13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,13	-	-	-	-	-

Ghi chú:

- (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác.
- PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.