

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Châu Thành

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 6 Luật số 35/2018/QH14 ngày 20 tháng 11 năm 2018 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi Trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của UBND huyện Châu Thành tại Tờ trình số 22/TTr-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2019 và của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 679/TTr-STNMT ngày 31 tháng 01 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Châu Thành với các chỉ tiêu chủ yếu:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch: (Có Biểu 1 kèm theo)
2. Kế hoạch thu hồi các loại đất: (Có Biểu 2 kèm theo)
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất: (Có Biểu 3 kèm theo)

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Châu Thành, Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tham mưu thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

2. UBND huyện Châu Thành có trách nhiệm:

- Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất.

3. Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Châu Thành, Thủ trưởng các Sở, ban, ngành và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PCVP Minh Long;
- Lưu: VT, CVKT2.

(Hài 02, QĐ. 23 KHSDĐ Châu Thành)

12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH.



Trần Văn Chiến

Biểu Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Châu Thành

(Kèm theo Quyết định số 100/QĐ-UBND ngày 11 tháng 02 năm 2019 của UBND tỉnh Tây Ninh)

Biểu 1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính														
				Thị trấn Thành Phố	Thị trấn Búp Bông	Thị trấn Bình Thành	Đông Khởi	Hào Đước	Phước Vĩnh	Thành Điện	Long Vĩnh	Ninh Điện	Thành Long	Hòa Hội	Hòa Thạnh	Biển Giời	An Bình	An Cơ
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+... 0	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
I	Đất nông nghiệp	NNP	51.638,54	481,62	1.802,66	1.973,37	3.229,92	3.210,15	6.725,12	1.926,14	2.835,48	7.863,25	6.170,19	3.647,44	3.272,08	3.297,97	1.921,44	3.281,71
1.1	Đất trồng lúa	LUA	21.659,95	91,35	1.221,65	881,13	1.987,89	1.635,98	1.971,58	1.270,25	1.934,41	2.205,92	1.298,55	1.276,52	1.532,61	2.057,90	1.251,71	1.042,50
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	13.722,29	32,27	1.017,25	572,42	1.005,87	1.296,91	1.556,67	1.242,24	1.310,40	689,95	388,59	1.013,28	770,26	1.731,28	901,60	193,30
	Đất trồng lúa còn lại	LUK	7.937,66	59,08	204,40	308,71	982,02	339,07	414,91	28,01	624,01	1.515,97	909,96	263,24	762,35	326,62	350,11	849,20
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	7.256,80	177,32	120,28	131,11	61,16	626,32	391,40	43,90	56,60	2.307,29	2.066,87	239,11	54,31	314,58	142,55	524,00
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	17.639,72	209,73	415,71	917,08	1.118,16	936,09	2.885,62	555,26	811,35	1.983,64	2.770,44	829,44	1.138,95	917,05	468,72	1.682,48
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	189,97	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,97	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	R SX	4.398,24	-	-	-	-	-	1.463,16	-	-	1.321,57	-	1.289,45	324,06	-	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	396,23	3,22	45,02	37,26	52,65	11,75	13,36	56,73	23,95	28,77	16,68	12,29	13,69	8,44	58,46	13,96
1.8	Đất làm muối	LMU		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	97,62	-	-	6,79	10,06	-	-	-	9,17	16,06	17,65	0,63	18,49	-	-	18,77
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	6.454,93	198,89	320,40	992,67	316,09	369,39	631,94	495,32	377,11	601,31	586,06	338,82	227,00	346,84	262,80	390,28
2.1	Đất quốc phòng	COP	639,00	11,55	-	577,91	-	-	0,98	-	-	10,48	31,41	0,06	0,53	6,08	-	-
2.2	Đất an ninh	CAN	11,58	1,86	-	-	-	-	9,72	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	28,59	-	-	-	-	-	-	28,59	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất khu chế xuất	SKT		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	116,99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	51,26	14,88	15,26	3,93	1,56	0,43	0,96	1,20	0,75	3,10	1,73	1,74	0,07	3,38	1,51	0,76
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	298,79	22,69	0,54	22,15	4,96	8,17	61,39	23,80	23,66	59,66	33,06	14,97	3,53	-	5,01	15,20
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	36,81	-	10,06	-	-	-	-	-	9,00	-	-	9,62	-	-	8,13	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2.869,11	56,82	127,35	207,29	201,65	205,87	279,88	192,32	244,54	270,46	320,06	115,81	130,79	173,36	111,39	231,51
	Đất xây dựng cơ sở văn hoá	DVH	16,05	0,05	0,03	12,28	0,44	-	0,34	0,90	0,30	-	0,60	-	-	-	0,61	0,50
	Đất cơ sở y tế	DYT	13,78	1,58	0,19	1,71	0,19	0,07	0,41	6,85	0,46	0,36	0,29	0,40	0,49	0,21	0,25	0,32
	Đất cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	76,92	4,88	3,00	17,01	6,42	3,01	4,63	6,01	4,29	3,48	7,31	2,97	4,50	4,33	2,10	2,98
	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	36,49	2,28	9,87	1,04	1,73	1,55	2,98	1,01	0,70	1,83	2,83	0,81	3,59	4,10	1,30	0,87

Thứ tự	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính															
				Thị trấn Châu Thành	Trị Bình	Thái Bình	Đồng Khởi	Hào Đức	Phước Vinh	Thanh Điền	Long Vinh	Ninh Điền	Thành Long	Hòa Hội	Hòa Thạnh	Biên Giới	An Bình	An Cư	
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+... (1)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	
	- Đất cơ sở khoa học và công nghệ	DKH	10,45	-	-	10,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- Đất cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- Đất giao thông	DGT	1.247,57	40,23	42,17	73,61	77,79	81,77	129,66	81,83	69,22	159,39	159,89	54,09	71,54	70,92	46,95	88,51	-
	- Đất thủy lợi	DTL	1.449,35	7,20	72,09	87,43	113,63	118,42	139,95	93,32	169,35	105,01	148,09	57,51	48,27	91,65	60,18	137,24	-
	- Đất công trình năng lượng	DNL	1,51	-	-	1,36	-	0,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,10
	- Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	1,57	0,37	-	0,05	0,01	0,18	0,58	0,02	0,02	0,02	0,11	0,03	0,04	0,02	-	0,12	-
	- Đất chợ	DCH	15,41	0,23	-	2,35	1,44	0,81	1,33	2,38	0,20	0,37	0,94	-	2,36	2,13	-	0,87	-
2.1	Đất cơ di tích lịch sử - văn hóa	DDT	8,11	1,15	-	-	-	4,65	-	0,58	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	3,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.011,14	-	57,97	147,29	85,76	64,78	81,29	145,38	46,08	57,73	87,31	30,41	25,28	42,87	58,06	80,93	2,66
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	67,07	67,07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	19,29	4,65	0,76	2,88	0,57	1,23	0,64	0,82	0,90	1,39	2,48	0,37	0,64	0,93	0,40	0,63	-
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	14,92	-	-	0,90	0,05	-	1,38	-	0,40	2,48	2,29	0,86	2,24	2,96	-	1,36	-
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	30,25	3,83	1,21	6,52	1,48	2,03	0,73	4,10	0,62	3,71	2,62	-	1,69	-	-	-	1,71
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	103,00	5,32	3,84	14,60	4,58	12,08	3,65	14,17	3,75	7,10	10,77	2,92	0,95	5,56	7,52	5,19	-
2.2	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	171,11	8,84	13,03	5,35	1,49	5,97	35,08	-	17,68	48,99	6,07	10,41	4,60	-	5,38	8,22	-
2.21	Đất sinh hoạt công đồng	DSH	9,66	0,08	0,19	0,23	0,80	0,22	2,05	0,45	0,43	1,78	0,57	0,35	0,16	0,91	0,44	1,00	-
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	4,54	0,13	-	0,57	-	-	-	2,38	-	-	1,46	-	-	-	-	-	-
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	6,91	0,02	0,07	-	-	4,89	0,26	0,57	-	0,08	0,09	0,19	-	-	0,33	0,41	-
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	950,16	-	89,00	3,05	3,65	66,61	163,90	71,24	29,31	84,28	46,74	121,13	56,52	109,40	64,63	40,70	-
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	3,59	-	1,13	-	-	-	-	-	-	-	2,46	-	-	-	-	-	-
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ghi chú: * Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

Biểu 2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính														
				Thị trấn Châu Thành	Trí Bình	Thái Bình	Đồng Khởi	Hảo Đức	Phước Vinh	Thanh Điền	Long Vĩnh	Ninh Điền	Thành Long	Hòa Hội	Hòa Thạnh	Biển Giới	An Bình	An Cơ
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+... 0	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
1	Đất nông nghiệp	NNP	288,97	-	1,15	16,53	10,19	13,04	10,32	10,92	-	49,42	80,89	23,73	5,35	43,19	-	24,24
1.1	Đất trồng lúa	LUA	61,02	-	0,64	0,05	-	9,61	3,12	2,38	-	14,25	2,45	6,11	4,85	8,84	-	8,72
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	60,39	-	0,64	-	-	9,42	3,12	2,38	-	14,25	2,19	6,11	4,85	8,84	-	8,59
	Đất trồng lúa còn lại	LUK	0,63	-	-	0,05	-	0,19	-	-	-	-	0,26	-	-	-	-	0,13
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	120,24	-	0,43	2,14	10,19	2,40	2,16	6,26	-	27,45	40,72	1,41	0,50	12,13	-	14,45
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	90,75	-	0,08	14,34	-	0,79	2,99	2,28	-	7,72	37,69	1,57	-	22,22	-	1,07
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX	16,69	-	-	-	-	-	2,05	-	-	-	-	14,64	-	-	-	-
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,27	-	-	-	-	0,24	-	-	-	-	0,03	-	-	-	-	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	5,36	-	-	-	-	0,80	0,03	-	-	1,29	2,11	0,32	-	0,30	-	0,51
2.1	Đất quốc phòng	CQP	0,63	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,63	-	-	-	-	-
2.2	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	3,78	-	-	-	-	0,40	0,03	-	-	1,14	1,45	0,04	-	0,30	-	0,42
	- Đất giao thông	DGT	2,64	-	-	-	-	0,40	-	-	-	0,58	1,20	0,04	-	-	-	0,42
	- Đất thủy lợi	DTL	1,14	-	-	-	-	-	0,03	-	-	0,56	0,25	-	-	0,30	-	-
2.3	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,24	-	-	-	-	0,14	-	-	-	-	0,01	-	-	-	-	0,09
2.4	Đất sinh hoạt công cộng	DSH	0,13	-	-	-	-	-	-	-	-	0,13	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	0,58	-	-	-	-	0,26	-	-	-	0,02	0,02	0,28	-	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Biểu 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (4)=(5)+(6)+...	Diện tích phân theo đơn vị hành chính															
				Thị trấn Châu Thành (5)	Xã Trí Bình (6)	Xã Thái Bình (7)	Xã Đông Khởi (8)	Xã Hải Dư (9)	Xã Phước Vinh (10)	Xã Thành Điền (11)	Xã Long Vinh (12)	Xã Ninh Điền (13)	Xã Thành Long (14)	Xã Hòa Hội (15)	Xã Hòa Thành (16)	Xã Biên Giới (17)	Xã An Bình (18)	Xã An Cơ (19)	
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	427,64	2,34	8,92	23,38	4,53	19,75	14,14	19,73	26,06	79,23	112,61	38,97	10,55	43,89	7,55	15,99	
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	124,68	1,24	2,06	0,65	2,05	9,86	3,47	5,02	14,11	30,84	6,22	15,25	9,65	9,04	2,14	13,08	
1.1.1	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC/PNN	80,59	-	0,64	-	-	9,42	3,12	3,56	9,00	14,25	2,19	15,05	4,85	8,84	1,08	8,59	
1.1.2	Đất trồng lúa nước còn lại	LUK/PNN	44,09	1,24	1,42	0,65	2,05	0,44	0,35	1,46	5,11	16,59	4,03	0,20	4,80	0,20	1,06	4,49	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	121,61	0,50	6,16	2,64	1,60	2,65	4,69	8,66	1,65	31,50	40,97	4,41	0,65	12,33	1,71	1,49	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	150,57	0,60	0,48	20,09	0,88	7,00	3,93	6,05	1,75	14,77	65,39	2,37	0,25	22,52	3,07	1,42	
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	16,69	-	-	-	-	-	2,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	14,09	-	0,22	-	-	0,24	-	-	8,55	2,12	0,03	2,3	-	-	0,63	-	
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		17,21	-	-	2,07	-	-	-	3,55	-	5,05	0,13	0,11	6,30	-	-	-	
	Trong đó:																		
2.1	Đất trồng lúa chuyên sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	13,82	-	-	2,07	-	-	-	3,55	-	5,05	-	-	3,15	-	-	-	
2.2	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	3,15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,15	-	-	-	
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	0,24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,13	0,11	-	-	-	-	

Ghi chú:

- (a) Gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác.
- PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.

Đơn vị tính: ha