

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019
của huyện Dương Minh Châu

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 6 Luật số 35/2018/QH14 ngày 20 tháng 11 năm 2018 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi Trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của UBND huyện Dương Minh Châu tại Tờ trình số 15/TTr-UBND ngày 24 tháng 01 năm 2019 và của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 693/TTr-STNMT ngày 01 tháng 02 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Dương Minh Châu với các chỉ tiêu chủ yếu:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch: (Có Biểu 1 kèm theo)
2. Kế hoạch thu hồi các loại đất: (Có Biểu 2 kèm theo)
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất: (Có Biểu 3 kèm theo)

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Dương Minh Châu, Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tham mưu thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

2. UBND huyện Dương Minh Châu có trách nhiệm:

- Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất.

3. Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Dương Minh Châu, Thủ trưởng các Sở, ban, ngành và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PCVP Minh Long;
- Lưu: VT, CVKT2.

(Hài.3.QĐ.1 KHSDD huyện Dương Minh Châu)

12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH.



Trần Văn Chiến



Biểu Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Dương Minh Châu
 (Kèm theo Quyết định số 245/QĐ-UBND ngày 14 tháng 3 năm 2019 của UBND tỉnh Tây Ninh)

Biểu 1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Thứ tự	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính											
				TT. DMC	Phan	Suối Đá	Chà Là	Cầu Khởi	Trương Mít	Lộc Ninh	Phước Ninh	Phước Minh	Bến Củi	Bầu Năng	
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	
I	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		43.529,59	496,51	2.479,52	12.679,86	3.235,17	3.300,49	3.859,55	2.365,89	4.461,44	5.462,31	3.417,20	1.801,66	
1	Đất nông nghiệp	NNP	29.487,89	333,80	2.244,94	4.624,82	2.777,54	3.050,84	3.452,23	2.098,67	4.022,06	2.456,51	3.112,13	1.379,47	
1.1	Đất trồng lúa	LUA	7.710,21	10,17	478,61	389,72	809,34	435,92	1.715,29	436,20	2.131,76	824,21	9,12	504,22	
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	301,25	-	-	7,99	42,75	-	233,26	-	-	-	-	17,25	
	Đất trồng lúa còn lại	LUK	7.408,96	10,17	478,61	381,72	766,59	435,92	1.482,03	436,20	2.131,76	824,21	9,12	486,97	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	3.691,88	97,11	748,06	1.329,09	304,13	148,00	59,57	87,75	538,64	228,64	13,82	161,51	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	16.743,98	188,99	1.005,30	2.153,80	1.616,27	2.455,38	1.615,98	1.494,70	1.099,86	1.344,12	3.076,18	699,72	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	440,00	-	-	440,00	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	219,31	-	-	-	-	-	-	-	219,31	-	-	-	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSSX	275,12	-	-	275,12	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	304,88	37,07	7,85	32,45	36,94	11,54	56,44	74,33	4,31	21,39	8,53	14,02	
1.8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	102,51	0,45	5,12	4,65	10,85	-	4,96	5,69	28,18	38,15	4,48	-	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	14.071,70	162,70	23,58	8.055,04	457,63	249,65	407,32	267,23	439,38	3.005,80	305,08	422,19	
2.1	Đất quốc phòng	CQP	36,85	2,35	-	8,71	25,73	0,01	-	-	-	0	0,03	-	
2.2	Đất an ninh	CAN	6,09	3,93	0,29	-	2	-	-	-	-	0,36	-	-	
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	55,30	-	-	-	55,30	-	-	-	-	-	-	-	
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	225,00	3,09	10,91	1,76	14,47	0,71	4,10	0,11	1,20	185,07	0,69	2,88	
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	204,19	9,96	23,56	19,29	20,05	4,43	47,22	2,09	35,73	26,37	6,81	8,68	

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	TT. DMC	Phân theo đơn vị hành chính												
					Phan	Suối Đá	Chà Là	Cầu Khởi	Truong Mít	Lộc Ninh	Phước Ninh	Phước Minh	Bến Củi	Bàu Nang			
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	29,23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã - Đất xây dựng cơ sở văn hoá - Đất cơ sở y tế - Đất cơ sở giáo dục và đào tạo - Đất cơ sở thể dục - thể thao - Đất cơ sở khoa học và công nghệ - Đất cơ sở dịch vụ xã hội - Đất giao thông - Đất thủy lợi - Đất công trình năng lượng - Đất công trình bưu chính viễn thông - Đất chợ Đất có di tích lịch sử - văn hóa Đất danh lam thắng cảnh Đất bãi thải, xử lý chất thải Đất ở tại nông thôn Đất ở tại đô thị Đất xây dựng trụ sở cơ quan Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp Đất xây dựng cơ sở ngoại giao Đất cơ sở tôn giáo Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm Đất sinh hoạt cộng đồng	DHT DVH DYT DGD DIT DKH DXH DGT DTL DNL DBV DCH DDT DDL DRA ONT ODT TSC DTS DNG TON NTD SKX DSH	2.333,50 0,52 3,73 63,77 17,15 - - 1.213,19 1.024,16 1,77 0,72 8,48 2,33 - 2,66 887,34 34,61 13,46 0 - 7,45 98,72 9,21 7,56	70,14 0,36 1,30 6,92 5,47 - - 38,39 16,58 - 0,29 0,84 - - 0,39 - 34,61 6,32 0 - 0,40 3,84 - 0,20	114,49 - 0,12 2,32 - - - 68,03 42,90 0,23 0,09 0,80 - - - 70,90 - 0,84 - - 0,51 9,02 3,17 0,90	283,72 - 0,35 5,55 1,14 - - 168,11 108,10 0,45 0,03 - - 0,02 122,60 - 0,36 - - 1,59 2,56 2,00 0,67	232,76 - 0,16 4,22 0,89 - - 75,50 151,30 0,31 0,01 0,37 2,30 - 0,03 88,22 - 0,53 - - 0,25 9,11 - 1,50	172,91 -0,08 0,10 3,42 2,37 - - 127,94 38,60 0,19 0,07 0,29 - - 0,02 66,19 0,70 - - 0,48 3,15 0,10 0,67	211,27 - 0,49 4,83 2,09 - - 106,69 96,13 0,30 0,06 0,69 - - - 110,21 0,80 - - 0,32 4,59 1,94 0,12	154,35 0,07 0,30 2,75 1,03 - - 101,53 47,92 0,05 0,05 0,68 - - 58,21 1,58 - - 0,17 2,32 - 0,46	329,12 0,11 0,16 2,47 0,84 - - 120,29 204,76 0,03 0,03 0,47 0,03 - 57,49 0,28 - - 0,52 4,42 - 0,36	356,15 - 0,18 3,41 0,58 - - 107,97 243,46 0,05 0,05 0,50 - - 86,84 0,77 - - 1,30 2,34 - 0,72	171,72 0,07 0,38 2,51 1,24 - - 140,16 27,32 0,04 0,04 - - 2,16 46,77 0,89 - - 1,01 8,08 2,00 1,24	171,78 - 0,19 25,37 1,49 - - 93,47 47,10 0,28 0,03 3,85 - - 179,92 - 0,41 - - 0,90 49,29 - 0,72			

Thứ tự	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính												
				T.T. DMC	Phan	Suối Đá	Chà Lả	Cầu Khởi	Truong Mít	Lộc Ninh	Phước Ninh	Phước Minh	Bến Củi	Bàu Năng		
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	1,48	1,48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	2,77	-	-	0,33	-	0,28	1,61	-	-	-	-	-	-	-
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	121,02	25,79	-	-	2,16	-	6,25	10,72	-	-	-	0,48	0,09	-
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	9.992,64	-	-	7.611,43	3,73	-	18,91	7,98	10,20	2.340,39	-	63,20	7,52	-
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,11	-	-	-	-	-	-	-	-	0,11	-	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Đất khu công nghệ cao*	KCN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Đất khu kinh tế*	KKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Đất đô thị*	KDT	496,50	496,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(*): Không cộng vào diện tích tự nhiên.

Biểu 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

Thứ tự	Mục đích sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính														
				TT. DMC	Phan	Suối Đá	Chà Là	Cầu Khôi	Truong Mít	Lộc Ninh	Phước Ninh	Phước Minh	Bến Củi	Bàu Năng				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+..	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)				
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp		415,90	2,86	14,99	19,55	35,11	4,14	17,81	1,33	9,91	186,19	1,84	57,07				
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	91,61	0,50	11,14	2,86	19,49	0,98	11,77	0,63	2,89	1,64	0,80	4,56				
	<i>Trong đó: Đất chuyển trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	0,13	-	-	-	-	-	0,13	-	-	-	-	-				
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	69,02	0,66	2,05	12,22	9,94	0,08	1,90	0,36	4,75	11,30	0,21	1,10				
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	180,85	1,70	1,80	4,47	3,57	3,08	4,14	0,24	2,27	101,25	0,83	51,20				
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	74,42	-	-	-	2,11	-	-	0,10	-	72,00	-	0,21				
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		11,35	4,79	0,56	-	-	-	-	-	6,00	-	-	-				
	<i>Trong đó:</i>																	
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất nông nghiệp khác	LUA/NKH	0,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2.2	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	0,56	-	0,56	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2.3	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nông nghiệp khác	HNK/NHK	6,00	-	-	-	-	-	-	-	5,00	-	-	-				
2.4	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	CLN/NTS	4,34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

Đơn vị tính: ha