

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH TÂY NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 640 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 20 tháng 3 năm 2017

### QUYẾT ĐỊNH

Ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức  
của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 16/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Xét đề nghị của Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh tại Tờ trình số 98/TTr-BQLDA ngày 28 tháng 02 năm 2017,

### QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Nội vụ, Xây dựng, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh; Thủ trưởng các sở, ban, ngành và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Xây dựng;
- Bộ Nội vụ;
- TT.TU, HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- LĐVP; PNC; PKTN;
- Lưu: VT, VP.UBND tỉnh.

12

Kí. CHỦ TỊCH.  
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Chiến

## QUY ĐỊNH

Chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức  
của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh  
(Ban hành kèm theo Quyết định số 610 /QĐ-UBND  
ngày 20 tháng 3 năm 2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Tây Ninh)

## CHƯƠNG I VỊ TRÍ VÀ CHỨC NĂNG

### Điều 1. Vị trí

1. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh là tổ chức sự nghiệp công lập trực thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, hoạt động theo cơ chế tự chủ về tài chính, tự bảo đảm chi thường xuyên theo quy định tại Nghị định số 16/2015/NĐ-CP ngày 14 tháng 02 năm 2015 của Chính phủ Quy định cơ chế tự chủ của đơn vị sự nghiệp công lập.

2. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh chịu sự quản lý, chỉ đạo trực tiếp và toàn diện của Ủy ban nhân dân tỉnh, đồng thời chịu sự hướng dẫn về chuyên môn, nghiệp vụ của các cơ quan có liên quan.

3. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh có tư cách pháp nhân, có con dấu riêng, được mở tài khoản tại Ngân hàng và Kho bạc Nhà nước theo quy định của pháp luật hiện hành.

4. Trụ sở Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh đặt tại: số 86 đường Phạm Tung, khu phố 1, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

### Điều 2. Chức năng

1. Làm chủ đầu tư một số dự án sử dụng vốn ngân sách, vốn nhà nước ngoài ngân sách;

2. Tổ chức quản lý các dự án do mình làm chủ đầu tư; nhận ủy thác quản lý dự án theo hợp đồng ủy thác quản lý dự án do các chủ đầu tư khác khi được yêu cầu và có đủ điều kiện năng lực để thực hiện theo quy định của pháp luật;

3. Tổ chức thực hiện chức năng Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phát triển đô thị Trung tâm hành chính tỉnh theo quy định tại Điều 13 của Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị.

4. Thực hiện công tác tư vấn đầu tư xây dựng:

a) Khảo sát xây dựng;

b) Lập, thẩm tra dự án đầu tư xây dựng công trình;



- c) Thiết kế công trình xây dựng;
- d) Lập quy hoạch chi tiết xây dựng;
- đ) Thẩm tra thiết kế - dự toán công trình xây dựng;
- e) Tư vấn đấu thầu;
- g) Giám sát thi công;
- h) Kiểm định chất lượng công trình;
- i) Thực hiện các thí nghiệm chuyên ngành về xây dựng công trình.

5. Các chức năng khác khi được người quyết định thành lập Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh giao.

## CHƯƠNG II NHIỆM VỤ VÀ QUYỀN HẠN

### Điều 3. Nhiệm vụ và quyền hạn

#### 1. Thực hiện các nhiệm vụ, quyền hạn của chủ đầu tư:

Căn cứ điều kiện cụ thể của địa phương, người quyết định đầu tư xem xét, quyết định giao cho Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh thực hiện chức năng chủ đầu tư đối với từng dự án cụ thể, có các nhiệm vụ và quyền hạn như sau:

a) Lập kế hoạch dự án: Lập, trình phê duyệt kế hoạch thực hiện dự án hàng năm, trong đó phải xác định rõ các nguồn lực sử dụng, tiến độ thực hiện, thời hạn hoàn thành, mục tiêu chất lượng và tiêu chí đánh giá kết quả thực hiện;

b) Tổ chức thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư xây dựng: thực hiện các thủ tục liên quan đến quy hoạch xây dựng, sử dụng đất đai, tài nguyên, hạ tầng kỹ thuật và bảo vệ cảnh quan, môi trường, phòng chống cháy nổ có liên quan đến xây dựng công trình; tổ chức lập dự án, trình thẩm định, phê duyệt dự án theo quy định; tiếp nhận, giải ngân vốn đầu tư và thực hiện các công việc chuẩn bị dự án khác;

c) Các nhiệm vụ thực hiện dự án: Thuê tư vấn thực hiện khảo sát, thiết kế xây dựng và trình thẩm định, phê duyệt hoặc tổ chức thẩm định, phê duyệt thiết kế, dự toán xây dựng (theo phân cấp); chủ trì phối hợp với cơ quan, tổ chức liên quan thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư (nếu có) và thu hồi, giao nhận đất để thực hiện dự án; tổ chức lựa chọn nhà thầu và ký kết hợp đồng xây dựng; giám sát quá trình thực hiện; giải ngân, thanh toán theo hợp đồng xây dựng và các công việc cần thiết khác;

d) Các nhiệm vụ kết thúc xây dựng, bàn giao công trình để vận hành, sử dụng: vận hành chạy thử; tổ chức nghiệm thu, bàn giao công trình hoàn thành cho chủ đầu tư, chủ quản lý sử dụng công trình khi kết thúc xây dựng hoặc trực tiếp quản lý, khai thác sử dụng công trình hoàn thành theo yêu cầu của người quyết định đầu tư; quyết toán, thanh lý hợp đồng xây dựng, quyết toán vốn đầu tư xây dựng công trình và bảo hành công trình; giao cho chủ quản lý sử dụng công trình 01 bộ

hồ sơ hoàn công và quy trình bảo trì công trình, đồng thời lưu trữ toàn bộ hồ sơ liên quan đến công trình theo quy định;

đ) Các nhiệm vụ quản lý tài chính và giải ngân: Tiếp nhận và quản lý sử dụng vốn để đầu tư xây dựng công trình; giải ngân vốn theo tiến độ thực hiện dự án và hợp đồng ký kết với nhà thầu xây dựng; thực hiện chế độ quản lý tài chính, tài sản của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh theo quy định;

e) Các nhiệm vụ hành chính, điều phối và trách nhiệm giải trình: Tổ chức văn phòng và quản lý nhân sự Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh; thực hiện chế độ tiền lương, chính sách đãi ngộ, khen thưởng, kỷ luật đối với cán bộ, viên chức thuộc phạm vi quản lý; thiết lập hệ thống thông tin nội bộ và lưu trữ thông tin; cung cấp thông tin và giải trình chính xác, kịp thời về hoạt động của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh theo yêu cầu của người quyết định đầu tư và của các cơ quan nhà nước có thẩm quyền;

g) Các nhiệm vụ giám sát, đánh giá và báo cáo: Thực hiện giám sát đánh giá đầu tư theo quy định pháp luật; định kỳ đánh giá, báo cáo kết quả thực hiện dự án với người quyết định đầu tư, cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền;

h) Thực hiện nhiệm vụ Quản lý phát triển đô thị Trung tâm hành chính tỉnh theo Điều 13 Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị.

## 2. Thực hiện các nhiệm vụ quản lý dự án:

a) Tổ chức thực hiện các nội dung quản lý dự án theo quy định tại Điều 66 và Điều 67 của Luật Xây dựng;

b) Phối hợp hoạt động với tổ chức, cá nhân tham gia thực hiện dự án để bảo đảm yêu cầu về tiến độ, chất lượng, chi phí, an toàn và bảo vệ môi trường;

c) Thực hiện các nhiệm vụ quản lý dự án khác do người quyết định đầu tư, chủ đầu tư giao hoặc ủy quyền thực hiện.

3. Nhận ủy thác quản lý dự án theo hợp đồng ký kết với các chủ đầu tư khác khi được yêu cầu, phù hợp với năng lực hoạt động của mình.

4. Thực hiện công tác tư vấn đầu tư xây dựng trên cơ sở đảm bảo điều kiện năng lực theo quy định và tuân thủ các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan, đồng thời phải đảm bảo hoàn thành nhiệm vụ theo chức năng được giao quy định tại Khoản 2 Điều 7 của Thông tư số 16/2016/TT-BXD, ngày 30 tháng 6 năm 2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP, ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng

## CHƯƠNG III

### CƠ CẤU TỔ CHỨC VÀ SỐ LƯỢNG NGƯỜI LÀM VIỆC

#### Điều 4. Cơ cấu tổ chức

1. Lãnh đạo: gồm Giám đốc và không quá 02 Phó Giám đốc.



a) Giám đốc là người đứng đầu Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh, chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh và trước pháp luật về thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh và các công việc được Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh giao hoặc ủy quyền;

b) Các Phó Giám đốc là người giúp Giám đốc phụ trách một số mặt công tác, chịu trách nhiệm trước Giám đốc và trước pháp luật về nhiệm vụ được phân công. Khi Giám đốc vắng mặt, một Phó Giám đốc được Giám đốc ủy nhiệm điều hành các hoạt động của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh;

c) Việc bổ nhiệm, miễn nhiệm Giám đốc, các Phó Giám đốc và Kế toán trưởng do Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định theo điều kiện, tiêu chuẩn chức danh và phân cấp quản lý cán bộ, công chức, viên chức do Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành và theo quy định của pháp luật. Việc miễn nhiệm, điều động, luân chuyển, khen thưởng, kỷ luật, cho từ chức, nghỉ hưu và thực hiện chế độ, chính sách đối với Giám đốc, Phó Giám đốc do Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định theo quy định.

## 2. Các phòng chuyên môn, nghiệp vụ

a) Văn phòng Ban Quản lý dự án;

b) Phòng Kế hoạch – Tổng hợp;

c) Phòng Kỹ thuật – Thẩm định;

d) Phòng Tài chính – Kế toán;

đ) Phòng Quản lý dự án;

e) Phòng Quản lý dự án phát triển đô thị;

Tùy vào tình hình thực tế, khi cần thiết Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh được quyền lựa chọn hình thức Giám đốc quản lý dự án và quyết định bổ nhiệm người giữ chức Giám đốc quản lý dự án để trực tiếp điều hành quản lý từng dự án cụ thể được Ủy ban nhân dân tỉnh giao.

Nhiệm vụ cụ thể của các phòng chuyên môn, nghiệp vụ của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh do Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh quyết định, trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ được giao cho Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh.

Việc bổ nhiệm, miễn nhiệm, điều động, luân chuyển, khen thưởng, kỷ luật, cho từ chức, nghỉ hưu và thực hiện chế độ, chính sách đối với Trưởng phòng, Phó Trưởng phòng theo quy định của pháp luật.

## Điều 5. Số lượng người làm việc

1. Số lượng người làm việc của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh được Ủy ban nhân dân tỉnh định biên trên cơ sở vị trí việc làm, gắn với chức năng, nhiệm vụ, phạm vi hoạt động của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh.

2. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức và danh mục vị trí việc làm, cơ cấu chức danh nghề nghiệp viên chức được cấp có thẩm quyền phê duyệt, hàng năm Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh xây dựng kế hoạch số lượng người làm việc theo quy định của pháp luật và đảm bảo thực hiện nhiệm vụ được giao.

3. Trên cơ sở định biên của Ủy ban nhân dân tỉnh, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh thực hiện việc tuyển dụng, sử dụng và quản lý số lượng người làm việc theo đúng quy định của pháp luật.

#### CHƯƠNG IV TỔ CHỨC THỰC HIỆN

##### Điều 6. Tổ chức thực hiện

1. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh có trách nhiệm xây dựng và ban hành Quy chế làm việc của Ban quản lý dự án để đảm bảo thực hiện tốt chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được giao.

2. Trong quá trình thực hiện, quy định này có thể được sửa đổi, bổ sung cho phù hợp với tình hình thực tế và các chủ trương chính sách của Đảng, Nhà nước trong từng thời kỳ, theo đề nghị của Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh, Giám đốc Sở Nội vụ và quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh. /q

KÍ. CHỦ TỊCH.  
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Chiến