

**Phụ lục**  
**QUY TRÌNH NỘI BỘ GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH BAN HÀNH MỚI,  
SỬA ĐỔI, BỔ SUNG, BÀI BỎ, HUỖY BỎ, HUỖY CÔNG KHAI TRONG LĨNH VỰC  
ĐẤU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT  
CỦA NGÀNH KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ TÂY NINH**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng 9 năm 2024  
của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh)*

Mã thủ tục số 1:	2.002664.000.00.H53
Số quyết định:	
Tên thủ tục hành chính:	<b>CÔNG BỐ THÔNG TIN DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT ĐỔI VỚI DỰ ÁN KHÔNG THUỘC DIỆN CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DO NHÀ ĐẦU TƯ ĐỀ XUẤT</b>
Cấp thực hiện:	Cấp Tỉnh
Lĩnh vực:	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
Trình tự thực hiện:	<p>- Nhà đầu tư lập hồ sơ đề xuất dự án. Nhà đầu tư chịu mọi chi phí lập hồ sơ đề xuất dự án</p> <p>- Nộp hồ sơ trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh. Địa chỉ: Số 83, đường Phạm Tung, Phường 3, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.</p> <p>- Nộp qua dịch vụ bưu chính công ích tại các điểm bưu chính thuộc hệ thống Bưu điện tỉnh trên địa bàn tỉnh Tây Ninh (Bao gồm: bưu điện tỉnh, huyện, xã) hoặc liên hệ qua số điện thoại 1900561563 để được nhân viên tại các điểm bưu chính thuộc hệ thống Bưu điện tỉnh gần nhất trực tiếp đến tiếp nhận hồ sơ tại nơi mà cá nhân, tổ chức có yêu cầu.</p> <p>Thời gian tiếp nhận và trả kết quả: Từ thứ 2 đến thứ 6 hàng tuần (Sáng từ 7 giờ đến 11 giờ 30 phút; chiều từ 13 giờ 30 phút đến 17 giờ, trừ ngày nghỉ, lễ theo quy định).</p> <p><b>*Quy trình tiếp nhận, thụ lý và trả kết quả được thực hiện như sau:</b></p> <p><b>Bước 1:</b> Tiếp nhận hồ sơ (02 giờ): Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Thực hiện tiếp nhận hồ sơ:</li><li>+ Hồ sơ được tổ chức nộp trực tiếp tại Trung tâm.</li><li>+ Hồ sơ được nhân viên bưu điện nộp thông qua dịch vụ bưu chính công ích.</li><li>- Trường hợp hồ sơ đầy đủ thành phần theo quy định thì tiếp nhận và viết giấy hẹn trả kết quả cho người nộp hồ sơ (nếu hồ sơ được nộp trực tuyến thì thực hiện tiếp nhận hồ sơ theo quy trình trực tuyến).</li><li>+ Trường hợp hồ sơ còn thiếu so với quy định thì hướng dẫn người đến nộp hồ sơ bổ sung đầy đủ theo quy định.</li><li>- Chuyển hồ sơ đến Phòng Hợp tác Đầu tư – Sở Kế hoạch và Đầu tư, Phòng quản lý đầu tư – Ban Quản lý Khu kinh tế (Đối với những thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Ban Quản lý Khu kinh tế) thẩm định, giải quyết theo quy định.</li></ul> <p><b>Bước 2:</b> Xử lý hồ sơ</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Phòng chuyên môn xem xét, kiểm tra hồ sơ:</li><li>+ Trường hợp hồ sơ có nội dung không phù hợp: Lập Thông báo yêu cầu bổ sung hồ sơ về Trung tâm Phục vụ hành chính công hoặc chuyển Thông</li></ul>

báo yêu cầu bổ sung hồ sơ trên Hệ thống một cửa điện tử đối với hồ sơ nộp theo quy trình trực tuyến.

+ Trường hợp hồ sơ đủ thành phần và phù hợp nội dung: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được đề xuất dự án, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh giao một cơ quan chuyên môn tổng hợp, xem xét hồ sơ đề xuất dự án của nhà đầu tư;

+ Đối với dự án đầu tư do Ban Quản lý khu kinh tế là cơ quan có thẩm quyền, nhà đầu tư nộp trực tiếp hoặc qua bưu chính 04 bộ hồ sơ đề xuất dự án cho cơ quan, đơn vị được Trưởng Ban Quản lý khu kinh tế giao nhiệm vụ tiếp nhận và xem xét hồ sơ đề xuất dự án của nhà đầu tư;

Trường hợp Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, Ban Quản lý khu kinh tế đã ban hành quyết định phân công cơ quan, đơn vị tiếp nhận hồ sơ đề xuất dự án thì nhà đầu tư nộp cho cơ quan, tổ chức đó;

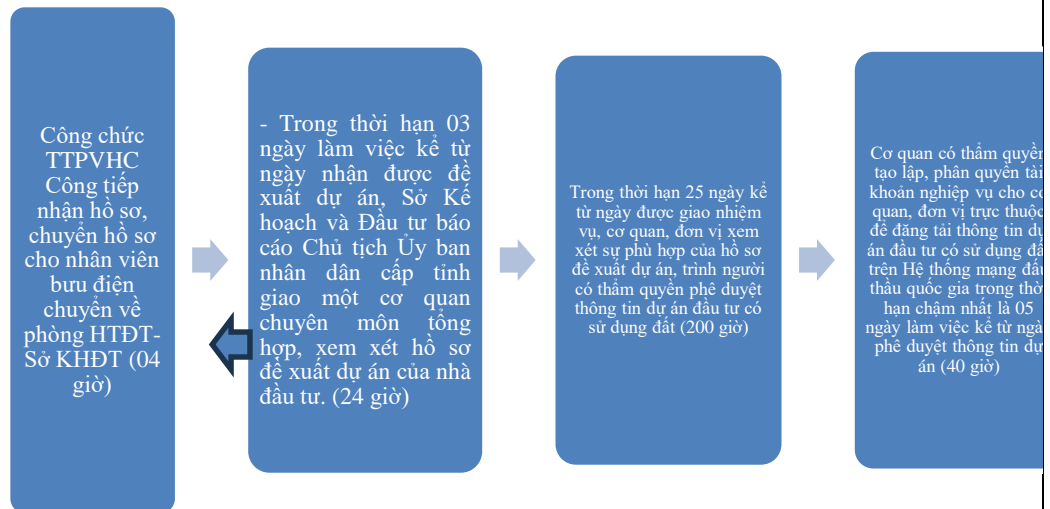
- Kết quả:

+ Trong thời hạn 25 ngày kể từ ngày được giao nhiệm vụ, cơ quan, đơn vị xem xét sự phù hợp của hồ sơ đề xuất dự án, trình người có thẩm quyền phê duyệt thông tin dự án đầu tư có sử dụng đất;

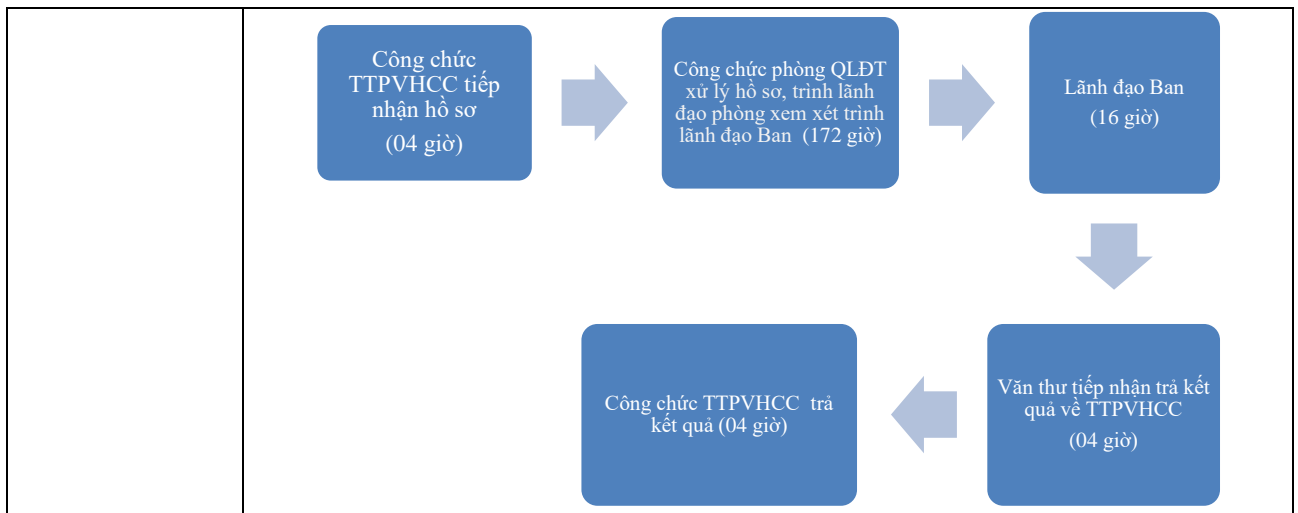
+ Cơ quan có thẩm quyền tạo lập, phân quyền tài khoản nghiệp vụ cho cơ quan, đơn vị trực thuộc để đăng tải thông tin dự án đầu tư có sử dụng đất trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia trong thời hạn chậm nhất là 05 ngày làm việc kể từ ngày phê duyệt thông tin dự án..

**\* Sơ đồ quy trình**

+ Đối với Sở Kế hoạch và Đầu tư



+ Đối với Ban Quản lý Khu kinh tế



**CÁCH THỨC THỰC HIỆN:**

Hình thức nộp	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Mô tả
Trực tiếp	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được đề xuất dự án, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh giao một cơ quan chuyên môn tổng hợp, xem xét hồ sơ đề xuất dự án của nhà đầu tư.</li> <li>- Đối với dự án đầu tư do Ban Quản lý khu kinh tế là cơ quan có thẩm quyền, nhà đầu tư nộp trực tiếp 04 bộ hồ sơ đề xuất dự án cho cơ quan, đơn vị được Trưởng Ban Quản lý khu kinh tế giao nhiệm vụ tiếp nhận và xem xét hồ sơ đề xuất dự án của nhà đầu tư;</li> <li>Trường hợp Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, Ban Quản lý khu kinh tế đã ban hành quyết định phân công cơ quan, đơn vị tiếp nhận hồ sơ đề xuất dự án thì nhà đầu tư nộp cho cơ quan, tổ chức đó;</li> <li>- Trong thời hạn 25 ngày kể từ ngày được giao nhiệm vụ, cơ quan, đơn vị xem xét sự phù hợp của hồ sơ đề xuất dự án, trình người có thẩm quyền phê duyệt thông tin dự án đầu tư có sử dụng đất.</li> <li>- Cơ quan có thẩm quyền tạo lập, phân quyền tài khoản nghiệp vụ cho cơ quan, đơn vị trực thuộc để đăng tải thông tin dự án đầu tư có sử dụng đất trên</li> </ul>	Không quy định.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nộp hồ sơ trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh. Địa chỉ: Số 83, đường Phạm Tung, Phường 3, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.</li> </ul>

	Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia trong thời hạn chậm nhất là 05 ngày làm việc kể từ ngày phê duyệt thông tin dự án.		
Dịch vụ bưu chính	<p>- Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được đề xuất dự án, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh giao một cơ quan chuyên môn tổng hợp, xem xét hồ sơ đề xuất dự án của nhà đầu tư.</p> <p>- Đối với dự án đầu tư do Ban Quản lý khu kinh tế là cơ quan có thẩm quyền, nhà đầu tư nộp dự án cho cơ quan, đơn vị được Trưởng Ban Quản lý khu kinh tế giao nhiệm vụ tiếp nhận và xem xét hồ sơ đề xuất dự án của nhà đầu tư;</p> <p>Trường hợp Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, Ban Quản lý khu kinh tế đã ban hành quyết định phân công cơ quan, đơn vị tiếp nhận hồ sơ đề xuất dự án thì nhà đầu tư nộp cho cơ quan, tổ chức đó;</p> <p>- Trong thời hạn 25 ngày kể từ ngày được giao nhiệm vụ, cơ quan, đơn vị xem xét sự phù hợp của hồ sơ đề xuất dự án, trình người có thẩm quyền phê duyệt thông tin dự án đầu tư có sử dụng đất.</p> <p>- Cơ quan có thẩm quyền tạo lập, phân quyền tài khoản nghiệp vụ cho cơ quan, đơn vị trực thuộc để đăng tải thông tin dự án đầu tư có sử dụng đất trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia trong thời hạn chậm nhất là 05 ngày làm việc kể từ ngày phê duyệt thông tin dự án.</p>	Không quy định. (Nộp phí sử dụng dịch vụ bưu chính)	Nộp qua dịch vụ bưu chính công ích tại các điểm bưu chính thuộc hệ thống Bưu điện tỉnh trên địa bàn tỉnh Tây Ninh (Bao gồm: bưu điện tỉnh, huyện, xã) hoặc liên hệ qua số điện thoại 1900561563 để được nhân viên tại các điểm bưu chính thuộc hệ thống Bưu điện tỉnh gần nhất trực tiếp đến tiếp nhận hồ sơ tại nơi mà cá nhân, tổ chức có yêu cầu.
Thành phần hồ sơ			
Tên giấy tờ		Mẫu đơn, tờ khai	Số lượng
a) Hồ sơ đề xuất dự án đầu tư có sử dụng đất của nhà đầu tư gồm các thông tin sau: (i) Tên dự án; mục tiêu; quy mô đầu tư; vốn đầu tư;		Không có.	04 bộ

<p>(ii) Địa điểm thực hiện dự án; hiện trạng sử dụng đất, diện tích khu đất thực hiện dự án; mục đích sử dụng đất; các chỉ tiêu quy hoạch được duyệt;</p> <p>(iii) Thời hạn, tiến độ thực hiện dự án; sơ bộ phương án phân kỳ đầu tư hoặc phân chia dự án thành phần (nếu có); tiến độ thực hiện dự án theo từng giai đoạn (nếu có);</p> <p>(iv) Nội dung khác có liên quan (nếu có).</p> <p>b) Các thành phần hồ sơ gồm:</p> <p>(i) Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư, gồm cả cam kết chịu mọi chi phí, rủi ro nếu dự án không được chấp thuận;</p> <p>(ii) Tài liệu về tư cách pháp lý của nhà đầu tư;</p> <p>(iii) Tài liệu chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư gồm ít nhất một trong các tài liệu sau: báo cáo tài chính 02 năm gần nhất của nhà đầu tư; cam kết hỗ trợ tài chính của công ty mẹ; cam kết hỗ trợ tài chính của tổ chức tài chính; bảo lãnh về năng lực tài chính của nhà đầu tư; tài liệu khác chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư.</p>		
<p>Đối tượng thực hiện:</p>	<p>Nhà đầu tư</p>	
<p>Mô tả đối tượng thực hiện:</p>	<p>Cá nhân, tổ chức có nhu cầu thực hiện thủ tục hành chính</p>	
<p>Cơ quan thực hiện:</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- UBND cấp tỉnh;</li> <li>- Sở Kế hoạch và Đầu tư; cơ quan, đơn vị trực thuộc, cơ quan chuyên môn thuộc UBND cấp tỉnh (dự án do UBND cấp tỉnh là cơ quan có thẩm quyền);</li> <li>- Ban Quản lý khu kinh tế;</li> <li>- Cơ quan, đơn vị được Trưởng Ban quản lý khu kinh tế giao nhiệm vụ tiếp nhận và xem xét hồ sơ đề xuất dự án của nhà đầu tư (đối với dự án do Ban Quản lý khu kinh tế là cơ quan có thẩm quyền).</li> </ul>	
<p>Cơ quan có thẩm quyền:</p>	<p>Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, Trưởng Ban Quản lý khu kinh tế</p>	
<p>Cơ quan phối hợp:</p>	<p>Các cơ quan, đơn vị có liên quan</p>	
<p>Địa chỉ tiếp nhận hồ sơ:</p>	<p>Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh (số 83, đường Phạm Tung, Phường 3, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh)</p>	
<p>Kết quả thực hiện</p>		
<p>Mã tài liệu</p>	<p>Tên kết quả</p>	<p>Tệp đính kèm</p>
	<p>Văn bản phê duyệt thông tin dự án đầu tư kinh</p>	

		doanh được công bố.		
Căn cứ pháp lý				
Số văn bản	Tên văn bản	Ngày văn bản	Ngày hiệu lực	C ơ q u a n b ả n h à n h
22/2023/QH1 5	Luật Đấu thầu	23/6/2023	01/01/2024	Q u ó c H ội
115/2024/NĐ- CP	Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất.	16/9/2024	16/9/2024	C h í n h p h ủ
107/2021/NĐ- CP	Nghị định về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính	06/12/2021	06/12/2021	C h í n h p h ủ
01/2018/TT- VPCP	Thông tư về hướng dẫn thi hành một số quy định của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23 tháng 4 năm 2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính	23/11/2018	06/01/2019	V ã n p h ò n g C h í n h p

				h ủ
Yêu cầu, điều kiện thực hiện:		Không có		
<b>Thành phần hồ sơ lưu</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Lưu theo thành phần hồ sơ theo TTHC quy định;</li> <li>- Kết quả giải quyết Thủ tục hành chính;</li> <li>- Phiếu kiểm tra hồ sơ;</li> <li>- Phiếu theo dõi quá trình xử lý công việc của Phòng chuyên môn</li> </ul>		
<b>Thời gian lưu và nơi lưu</b>		Hồ sơ đã giải quyết xong được lưu tại Văn thư , sau đó lưu trữ theo quy định hiện hành.		

<b>Mã thủ tục số 2:</b>	2.002603.000.00.H53
Số quyết định:	
Tên thủ tục hành chính:	<b>CÔNG BỐ DỰ ÁN ĐẦU TƯ KINH DOANH ĐỐI VỚI DỰ ÁN KHÔNG THUỘC DIỆN CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DO NHÀ ĐẦU TƯ ĐỀ XUẤT.</b>
Cấp thực hiện:	Cấp Tỉnh
Lĩnh vực:	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
Trình tự thực hiện:	<p>- Nhà đầu tư lập hồ sơ đề xuất dự án. Nhà đầu tư chịu mọi chi phí lập hồ sơ đề xuất dự án</p> <p>- Nộp hồ sơ trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh. Địa chỉ: Số 83, đường Phạm Tung, Phường 3, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.</p> <p>- Nộp qua dịch vụ bưu chính công ích tại các điểm bưu chính thuộc hệ thống Bưu điện tỉnh trên địa bàn tỉnh Tây Ninh (Bao gồm: bưu điện tỉnh, huyện, xã) hoặc liên hệ qua số điện thoại 1900561563 để được nhân viên tại các điểm bưu chính thuộc hệ thống Bưu điện tỉnh gần nhất trực tiếp đến tiếp nhận hồ sơ tại nơi mà cá nhân, tổ chức có yêu cầu.</p> <p>Thời gian tiếp nhận và trả kết quả: Từ thứ 2 đến thứ 6 hàng tuần (Sáng từ 7 giờ đến 11 giờ 30 phút; chiều từ 13 giờ 30 phút đến 17 giờ, trừ ngày nghỉ, lễ theo quy định).</p> <p>*Quy trình tiếp nhận, thụ lý và trả kết quả được thực hiện như sau:</p> <p><b>Bước 1:</b> Tiếp nhận hồ sơ (02 giờ):</p> <p>Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thực hiện tiếp nhận hồ sơ:</li> <li>+ Hồ sơ được tổ chức nộp trực tiếp tại Trung tâm.</li> <li>+ Hồ sơ được nhân viên bưu điện nộp thông qua dịch vụ bưu chính công ích.</li> <li>- Trường hợp hồ sơ đầy đủ thành phần theo quy định thì tiếp nhận và viết giấy hẹn trả kết quả cho người nộp hồ sơ (nếu hồ sơ được nộp trực tuyến thì thực hiện tiếp nhận hồ sơ theo quy trình trực tuyến).</li> <li>+ Trường hợp hồ sơ còn thiếu so với quy định thì hướng dẫn người đến nộp hồ sơ bổ sung đầy đủ theo quy định.</li> <li>- Chuyển hồ sơ đến Phòng Hợp tác Đầu tư – Sở Kế hoạch và Đầu tư, Phòng quản lý đầu tư – Ban Quản lý Khu kinh tế (Đối với những thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Ban Quản lý Khu kinh tế) thẩm định, giải quyết theo quy định.</li> </ul> <p><b>Bước 2:</b> Xử lý hồ sơ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Phòng chuyên môn xem xét, kiểm tra hồ sơ:</li> <li>+ Trường hợp hồ sơ có nội dung không phù hợp: Lập Thông báo yêu cầu bổ sung hồ sơ về Trung tâm Phục vụ hành chính công hoặc chuyển Thông báo yêu cầu bổ sung hồ sơ trên Hệ thống một cửa điện tử đối với hồ sơ nộp theo quy trình trực tuyến.</li> <li>+ Trường hợp hồ sơ đủ thành phần và phù hợp nội dung: rong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được đề xuất dự án, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh giao một cơ quan chuyên môn tổng hợp, xem xét hồ sơ đề xuất dự án của nhà đầu tư;</li> <li>+ Đối với dự án đầu tư do Ban Quản lý khu kinh tế là cơ quan có thẩm quyền, nhà đầu tư nộp trực tiếp hoặc qua bưu chính 04 bộ hồ sơ đề xuất dự án cho cơ quan, đơn vị được Trưởng Ban Quản lý khu kinh tế giao nhiệm vụ tiếp nhận và xem xét hồ sơ đề xuất dự án của nhà đầu tư;</li> </ul>



Trường hợp Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, Ban Quản lý khu kinh tế đã ban hành quyết định phân công cơ quan, đơn vị tiếp nhận hồ sơ đề xuất dự án thì nhà đầu tư nộp cho cơ quan, đơn vị đó;

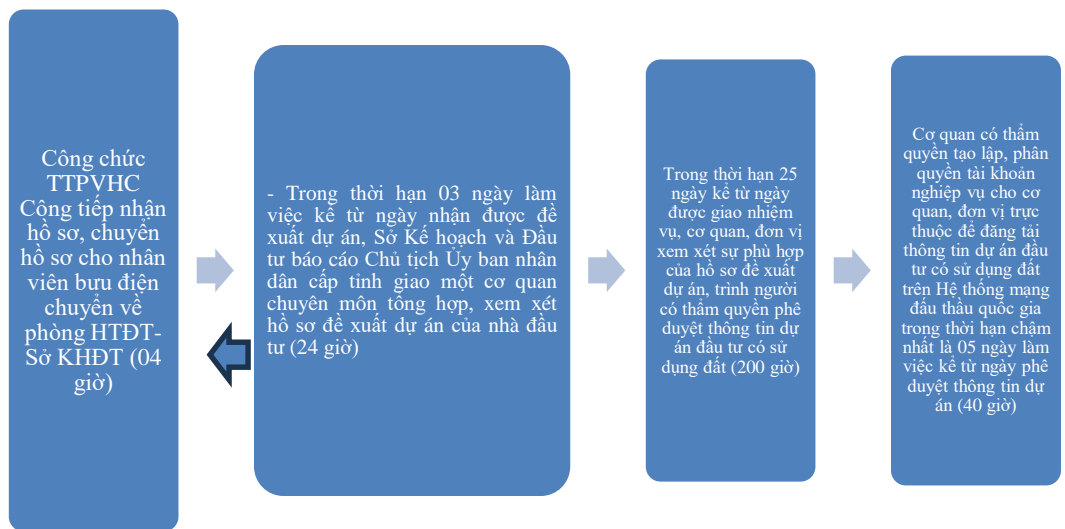
- Kết quả:

+ Trong thời hạn 25 ngày kể từ ngày được giao nhiệm vụ, cơ quan, đơn vị xem xét sự phù hợp của hồ sơ đề xuất dự án, trình người có thẩm quyền phê duyệt thông tin dự án;

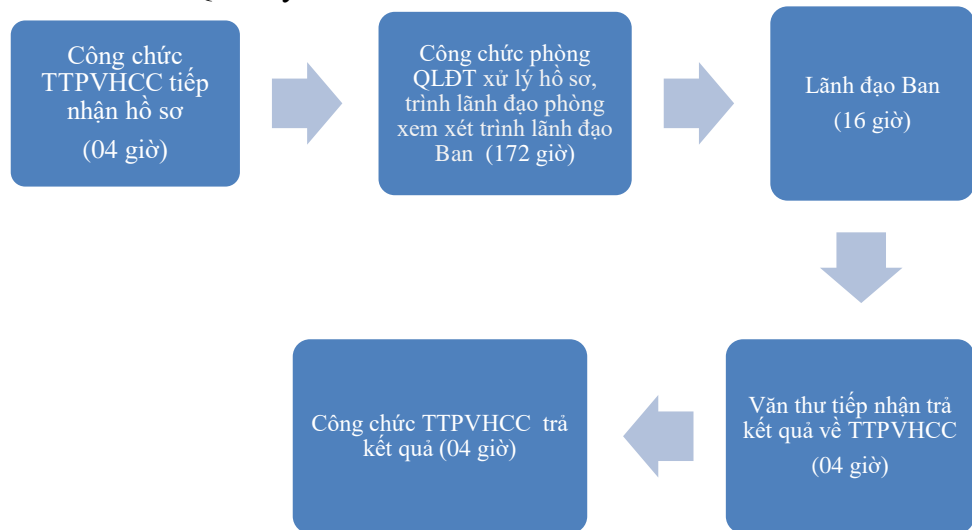
+ Cơ quan có thẩm quyền tạo lập, phân quyền tài khoản nghiệp vụ cho cơ quan, đơn vị trực thuộc, cơ quan chuyên môn để đăng tải thông tin dự án đầu tư có sử dụng đất trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia trong thời hạn chậm nhất là 05 ngày làm việc kể từ ngày phê duyệt thông tin dự án.

**\* Sơ đồ quy trình**

+ Đối với Sở Kế hoạch và Đầu tư



+ Đối với Ban Quản lý Khu kinh tế



**CÁCH THỨC THỰC HIỆN:**

Hình thức nộp	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Mô tả
---------------	---------------------	-------------	-------

<p>Trực tiếp</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được đề xuất dự án, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh giao một cơ quan chuyên môn tổng hợp, xem xét hồ sơ đề xuất dự án của nhà đầu tư.</li> <li>- Đối với dự án đầu tư do Ban Quản lý khu kinh tế là cơ quan có thẩm quyền, nhà đầu tư nộp trực tiếp 04 bộ hồ sơ đề xuất dự án cho cơ quan, đơn vị được Trưởng Ban Quản lý khu kinh tế giao nhiệm vụ tiếp nhận và xem xét hồ sơ đề xuất dự án của nhà đầu tư;</li> <li>Trường hợp Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, Ban Quản lý khu kinh tế đã ban hành quyết định phân công cơ quan, đơn vị tiếp nhận hồ sơ đề xuất dự án thì nhà đầu tư nộp cho cơ quan, đơn vị đó;</li> <li>- Trong thời hạn 25 ngày kể từ ngày được giao nhiệm vụ, cơ quan, đơn vị xem xét sự phù hợp của hồ sơ đề xuất dự án, trình người có thẩm quyền phê duyệt thông tin dự án.</li> <li>- Cơ quan có thẩm quyền tạo lập, phân quyền tài khoản nghiệp vụ cho cơ quan, đơn vị trực thuộc, cơ quan chuyên môn để đăng tải thông tin dự án đầu tư có sử dụng đất trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia trong thời hạn chậm nhất là 05 ngày làm việc kể từ ngày phê duyệt thông tin dự án.</li> </ul>	<p>Không quy định.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nộp hồ sơ trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh. Địa chỉ: Số 83, đường Phạm Tung, Phường 3, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.</li> </ul>
<p>Dịch vụ bưu chính</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được đề xuất dự án, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh giao một cơ quan chuyên môn tổng hợp, xem xét hồ sơ đề xuất dự án của nhà đầu tư.</li> <li>- Đối với dự án đầu tư do Ban Quản lý khu kinh tế là cơ quan có thẩm quyền, nhà đầu tư nộp</li> </ul>	<p>Không quy định. (Nộp phí sử dụng dịch vụ bưu chính)</p>	<p>Nộp qua dịch vụ bưu chính công ích tại các điểm bưu chính thuộc hệ thống Bưu điện tỉnh trên địa bàn tỉnh Tây Ninh (Bao gồm: bưu điện tỉnh, huyện, xã) hoặc liên hệ qua số điện thoại 1900561563 để được nhân viên tại các điểm bưu chính thuộc hệ thống Bưu điện tỉnh gần nhất trực tiếp đến</p>

	<p>qua buro chính 04 bộ hồ sơ đề xuất dự án cho cơ quan, đơn vị được Trưởng Ban Quản lý khu kinh tế giao nhiệm vụ tiếp nhận và xem xét hồ sơ đề xuất dự án của nhà đầu tư;</p> <p>Trường hợp Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, Ban Quản lý khu kinh tế đã ban hành quyết định phân công cơ quan, đơn vị tiếp nhận hồ sơ đề xuất dự án thì nhà đầu tư nộp cho cơ quan, đơn vị đó;</p> <p>- Trong thời hạn 25 ngày kể từ ngày được giao nhiệm vụ, cơ quan, đơn vị xem xét sự phù hợp của hồ sơ đề xuất dự án, trình người có thẩm quyền phê duyệt thông tin dự án.</p> <p>- Cơ quan có thẩm quyền tạo lập, phân quyền tài khoản nghiệp vụ cho cơ quan, đơn vị trực thuộc, cơ quan chuyên môn để đăng tải thông tin dự án đầu tư có sử dụng đất trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia trong thời hạn chậm nhất là 05 ngày làm việc kể từ ngày phê duyệt thông tin dự án.</p>		<p>tiếp nhận hồ sơ tại nơi mà cá nhân, tổ chức có yêu cầu.</p>
Thành phần hồ sơ			
Tên giấy tờ	Mẫu đơn, tờ khai	Số lượng	
<p>a) Hồ sơ đề xuất dự án đầu tư kinh doanh của nhà đầu tư gồm các thông tin sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tên dự án; mục tiêu; quy mô đầu tư; vốn đầu tư;</li> <li>- Địa điểm thực hiện dự án; hiện trạng sử dụng đất, diện tích khu đất thực hiện dự án; mục đích sử dụng đất; các chỉ tiêu quy hoạch được duyệt;</li> <li>- Thời hạn, tiến độ thực hiện dự án; sơ bộ phương án phân kỳ đầu tư hoặc phân chia dự án thành phần (nếu có); tiến độ thực hiện dự án theo từng giai đoạn (nếu có);</li> <li>- Nội dung khác có liên quan (nếu có).</li> </ul> <p>b) Các thành phần hồ sơ gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư, gồm cả cam kết chịu mọi chi phí, rủi ro nếu dự án không được chấp thuận;</li> <li>(ii) Tài liệu về tư cách pháp lý của nhà đầu tư;</li> <li>(iii) Tài liệu chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư gồm ít nhất một trong các tài liệu sau:</li> </ul>	<p>Không có.</p>	<p>04 bộ</p>	

báo cáo tài chính 02 năm gần nhất của nhà đầu tư; cam kết hỗ trợ tài chính của công ty mẹ; cam kết hỗ trợ tài chính của tổ chức tài chính; bảo lãnh về năng lực tài chính của nhà đầu tư; tài liệu chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư.				
Đối tượng thực hiện:		Nhà đầu tư		
Mô tả đối tượng thực hiện:		Cá nhân, tổ chức có nhu cầu thực hiện thủ tục hành chính		
Cơ quan thực hiện:		<ul style="list-style-type: none"> <li>- UBND cấp tỉnh;</li> <li>- Sở Kế hoạch và Đầu tư; cơ quan, đơn vị trực thuộc, cơ quan chuyên môn thuộc UBND cấp tỉnh (dự án do UBND cấp tỉnh là cơ quan có thẩm quyền);</li> <li>- Ban Quản lý khu kinh tế;</li> <li>- Cơ quan, đơn vị được Trưởng Ban quản lý khu kinh tế giao nhiệm vụ tiếp nhận và xem xét hồ sơ đề xuất dự án của nhà đầu tư (đối với dự án do Ban Quản lý khu kinh tế là cơ quan có thẩm quyền).</li> </ul>		
Cơ quan có thẩm quyền:		Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, Trưởng Ban quản lý khu kinh tế.		
Cơ quan phối hợp:		Các cơ quan, đơn vị có liên quan		
Địa chỉ tiếp nhận hồ sơ:		Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh (số 83, đường Phạm Tung, Phường 3, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh)		
<b>Kết quả thực hiện</b>				
Mã tài liệu		Tên kết quả	Tệp đính kèm	
		Văn bản phê duyệt thông tin dự án đầu tư kinh doanh được công bố.		
<b>Căn cứ pháp lý</b>				
Số văn bản	Tên văn bản	Ngày văn bản	Ngày hiệu lực	Cơ quan ban hành
22/2023/QH15	Luật Đấu thầu	23/6/2023	01/01/2024	Quốc Hội
23/2024/NĐ-CP	Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án thuộc trường hợp phải tổ chức đấu thầu theo quy định của pháp luật quản lý ngành, lĩnh vực.	27/02/2024	26/3/2021	Chính phủ

115/2024/NĐ-CP	Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất.	16/9/2024	16/9/2024	Chính phủ
107/2021/NĐ-CP	Nghị định về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính	06/12/2021	06/12/2021	Chính phủ
01/2018/TT-VPCP	Thông tư về hướng dẫn thi hành một số quy định của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23 tháng 4 năm 2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính	23/11/2018	06/01/2019	Văn phòng Chính phủ
Yêu cầu, điều kiện thực hiện:		Không có		
<b>Thành phần hồ sơ lưu</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Lưu theo thành phần hồ sơ theo TTHC quy định;</li> <li>- Kết quả giải quyết Thủ tục hành chính;</li> <li>- Phiếu kiểm tra hồ sơ;</li> <li>- Phiếu theo dõi quá trình xử lý công việc của Phòng chuyên môn</li> </ul>		
<b>Thời gian lưu và nơi lưu</b>		Hồ sơ đã giải quyết xong được lưu tại Văn thư, sau đó lưu trữ theo quy định hiện hành.		

