

Số: 15 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 05 tháng 01 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Trung học cơ sở Trần Bình Trọng

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1919/QĐ-UBND ngày 21 tháng 09 năm 2011 về việc thu hồi 10.729,7 m<sup>2</sup> đất tại ấp Long Chí, xã Long Thành Trung, huyện Hòa Thành do UBND xã Long Thành Trung quản lý và giao đất cho Trường Trung học cơ sở Trần Bình Trọng để xây dựng trường học;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 8833/TTr-STNMT ngày 27 tháng 12 năm 2023.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Trung học cơ sở Trần Bình Trọng, cụ thể như sau:

1. Thửa đất số: 354, tờ bản đồ số: 14.
2. Địa chỉ: phường Long Thành Trung, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.
3. Diện tích sử dụng đất: 10.729,7 m<sup>2</sup>.
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
5. Mục đích sử dụng: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.
6. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
7. Nguồn gốc đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

\* Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Bản trích lục bản đồ địa chính

số 406/TL-ĐC tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 15/9/2023.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, Trường Trung học cơ sở Trần Bình Trọng và Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các nội dung sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thông báo cho Ủy ban nhân dân thị xã Hòa Thành, Ủy ban nhân dân phường Long Thành Trung để đăng ký vào hồ sơ địa chính Nhà nước theo quy định.

2. Trường Trung học cơ sở Trần Bình Trọng có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng ranh giới, đúng mục đích, có hiệu quả theo đúng quy định của Luật Đất đai.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan có tên tại Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu: VT, Phòng KT.

W

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Văn Chiến**