

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TÂY NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 29 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 06 tháng 01 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất thuộc quyền sử dụng đất của Trường Trung học Nông Nghiệp Tây Ninh (nay là Trường Trung cấp Kinh tế - Kỹ thuật Tây Ninh) theo quy định tại Khoản 2 Điều 82 Luật Đất đai năm 2024

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1902/QĐ-UBND ngày 10 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc điều chỉnh số liệu và phương án sắp xếp đối với các trụ sở nhà, đất đã phê duyệt tại Quyết định số 959/QĐ-UBND ngày 25/4/2023, Quyết định số 524/QĐ-UBND ngày 15/3/2024 và Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 21/6/2024 của UBND tỉnh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 8532/TTr-STNMT ngày 30 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 25.445,4 m² đất thuộc quyền sử dụng đất của Trường Trung học Nông Nghiệp Tây Ninh (nay là Trường Trung cấp Kinh tế - Kỹ thuật Tây Ninh), thuộc một phần thửa đất số 11, tờ bản đồ số 33 tại xã Thái Bình, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh được UBND tỉnh Tây Ninh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T00364 ngày 29 tháng 5 năm 2002.

- Lý do thu hồi đất: Trường Trung cấp Kinh tế - Kỹ thuật Tây Ninh có Công văn số 251/CV-TCKTKTTN ngày 24/12/2024 về việc xin tự nguyện trả lại đất do không còn nhu cầu sử dụng. Thu hồi đất theo quy định tại Khoản 2 Điều 82 Luật Đất đai năm 2024.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Châu Thành, Trường Trung cấp Kinh tế - Kỹ thuật Tây Ninh và Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Trường Trung cấp Kinh tế - Kỹ thuật Tây Ninh về việc thu hồi đất.

- Chính lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào số T00364 được UBND tỉnh cấp ngày 29 tháng 5 năm 2002 cho Trường Trung cấp Kinh tế - Kỹ thuật Tây Ninh theo quy định.

- Chỉ đạo cho Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

- Trình UBND tỉnh quyết định giao đất cho Trung tâm Huấn luyện và thi đấu thể thao tỉnh Tây Ninh để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao theo quy định.

2. UBND huyện Châu Thành có trách nhiệm: Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường trực thuộc và UBND xã Thái Bình thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo đúng quy định.

3. Trường Trung cấp Kinh tế - Kỹ thuật Tây Ninh có trách nhiệm: Bàn giao diện tích đất thu hồi theo quy định.

4. Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Châu Thành, Chủ tịch UBND xã Thái Bình, Hiệu trưởng Trường Trung cấp Kinh tế - Kỹ thuật Tây Ninh và Thủ trưởng các sở, ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s/

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP, PKT;
- Lưu: VT. *VT*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH.



Trần Văn Chiến