

Số: 2328 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 10 tháng 11 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Cơ sở tôn giáo Hộ đạo Gia Bình thị xã Trảng Bàng tỉnh Tây Ninh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2146/QĐ-UBND ngày 20 tháng 10 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh về việc giao đất cho Hộ đạo Gia Bình để sử dụng vào mục đích đất cơ sở tôn giáo;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 7623 /TTr-STNMT ngày 03 tháng 11 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Cơ sở tôn giáo Hộ đạo Gia Bình thị xã Trảng Bàng tỉnh Tây Ninh, cụ thể như sau:

1. Thửa đất số: 430, tờ bản đồ số: 20.
2. Địa chỉ: phường Gia Bình, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.
3. Diện tích sử dụng đất: 3854,8 m².
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
5. Mục đích sử dụng: Đất cơ sở tôn giáo.
6. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
7. Nguồn gốc đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

* Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Bản trích đo chính lý bản đồ địa

chính số 427/SĐ-TĐCL tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 27/9/2023 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 12/10/2023.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, Cơ sở tôn giáo Hộ đạo Gia Bình thị xã Trảng Bàng tỉnh Tây Ninh và Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các nội dung sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thông báo cho Ủy ban nhân dân thị xã Trảng Bàng, Ủy ban nhân dân phường Gia Bình để đăng ký vào hồ sơ địa chính Nhà nước theo quy định.

2. Cơ sở tôn giáo Hộ đạo Gia Bình thị xã Trảng Bàng tỉnh Tây Ninh có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng ranh giới, đúng mục đích, có hiệu quả theo đúng quy định của Luật Đất đai.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan có tên tại Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu: VT, Phòng KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Chiến