

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Sở Lao động Thương binh và Xã hội để sử dụng vào mục đích xây dựng Trung tâm điều dưỡng người có công tỉnh Tây Ninh

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 242/QĐ-UBND ngày 29/01/2016 của UBND tỉnh về việc giao 20.000,0 m<sup>2</sup> đất tại phường 3 và phường Hiệp Ninh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh cho Sở Lao động Thương binh và Xã hội để sử dụng vào mục đích xây dựng Trung tâm điều dưỡng người có công tỉnh Tây Ninh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh tại Tờ trình số 5823/TTr-STNMT ngày 17 tháng 8 năm 2023.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Sở Lao động Thương binh và Xã hội, cụ thể như sau:

**\* Vị trí 1:**

Hiện đang sử dụng đất tại khu phố 2, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh thuộc thửa đất số 50, tờ bản đồ số 10 với diện tích 19.085,7 m<sup>2</sup>.

Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.

Mục đích sử dụng: Đất xây dựng cơ sở y tế.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 790/TL-ĐC, tỷ lệ 1:2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 25/01/2016.

**\* Vị trí 2:**

Hiện đang sử dụng đất tại khu phố Hiệp Bình, phường Hiệp Ninh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh thuộc thửa đất số 481, tờ bản đồ số 7 với diện tích 914,3 m<sup>2</sup>.

Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.

Mục đích sử dụng: Đất xây dựng cơ sở y tế.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 790/TL-ĐC, tỷ lệ 1:2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 25/01/2016.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thông báo cho UBND thành phố Tây Ninh, UBND phường 3, UBND phường Hiệp Ninh để đăng ký vào hồ sơ địa chính Nhà nước.

2. Sở Lao động Thương binh và Xã hội có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng ranh giới, đúng mục đích, có hiệu quả theo đúng quy định của Luật Đất đai.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Lao động Thương binh và Xã hội, Chủ tịch UBND thành phố Tây Ninh, Chủ tịch UBND phường 3, Chủ tịch UBND phường Hiệp Ninh, Thủ trưởng các Sở, Ban, Ngành có liên quan căn cứ Quyết định thi hành, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu: VT, Phòng KTTT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Văn Chiến**