

Số: 654 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 24 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Chùa Suối Pháp để sử dụng vào mục đích đất tôn giáo

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 181/QĐ-UBND ngày 24 tháng 01 năm 2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Công văn số 2562/UBND-VHXXH ngày 20 tháng 10 năm 2020 của UBND tỉnh chấp thuận thành lập Chùa Suối Pháp, xã Suối Ngô, huyện Tân Châu trực thuộc Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Tây Ninh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 284/TTr-STNMT ngày 12 tháng 3 năm 2025,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Chùa Suối Pháp 18.147,8 m² đất tại xã Suối Ngô, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.

Mục đích sử dụng đất: Đất tôn giáo (Xây dựng Chùa Suối Pháp).

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 165/TLBD do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh - Chi nhánh Tân Châu lập ngày 13 tháng 5 năm 2021.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND huyện Tân Châu, Chùa Suối Pháp và Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Chùa Suối Pháp nộp phí, lệ phí theo quy định;
- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Chùa Suối Pháp sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

2. UBND huyện Tân Châu có trách nhiệm chỉ đạo Phòng Nông nghiệp và Môi trường trực thuộc và UBND xã Suối Ngô thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo đúng quy định.

3. Chùa Suối Pháp có trách nhiệm sử dụng đất đúng ranh giới, đúng mục đích theo quy định của Luật Đất đai năm 2024.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Tân Châu, Chủ tịch UBND xã Suối Ngô, Trụ trì Chùa Suối Pháp, Thủ trưởng các sở, ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh./.

Nơi nhận: *dat*

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP, PKT;
- Lưu: VT. *AD*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Handwritten signature]
Trần Văn Chiến