

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc giao đất cho Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Tân Châu để sử dụng vào mục đích xây dựng trụ sở cơ quan

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 455/QĐ-UBND ngày 08 tháng 3 năm 2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Tân Châu;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi Trường tại Tờ trình số 5302 /TTr-STNMT ngày 29 tháng 8 năm 2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Tân Châu 832,3 m<sup>2</sup> đất tại thị trấn Tân Châu, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.

- Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng trụ sở cơ quan.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 40/TL-ĐC, tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh lập ngày 12 tháng 3 năm 2024.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi Trường, UBND huyện Tân Châu, Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Tân Châu và Văn phòng UBND tỉnh tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:
  - Thông báo cho Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Tân Châu nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Tân Châu sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai cấp tỉnh và cấp huyện.

2. UBND huyện Tân Châu có trách nhiệm chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường trực thuộc phối hợp với các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và giao đất tại thực địa cho Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Tân Châu và chỉ đạo chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định.

3. Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Tân Châu có trách nhiệm: Quản lý, sử dụng đất đúng ranh giới, đúng mục đích, có hiệu quả theo đúng quy định của Luật Đất đai.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi Trường, Chủ tịch UBND huyện Tân Châu, Chủ tịch UBND thị trấn Tân Châu, Trưởng phòng Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Tân Châu và Thủ trưởng các sở, ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Tây Ninh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH,  
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Chiến