

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao 2.000 m² đất cho UBND xã Trường Hòa để sử dụng
vào mục đích xây dựng trụ sở cơ quan

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính
phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính
phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ
trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất,
chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;
Căn cứ Văn bản hợp nhất số 10/VBHN-BTNMT ngày 22 tháng 11 năm
2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc hợp nhất các Thông tư quy định
về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;
Căn cứ Quyết định số 459/QĐ-UBND ngày 08 tháng 3 năm 2024 của UBND
tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Hòa Thành;
Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi Trường tại Tờ trình số
4622 /TTr-STNMT ngày 21 tháng 7 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho UBND xã Trường Hòa 2.000 m² đất tại ấp Trường Thiện,
xã Trường Hòa, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh để sử dụng vào mục đích xây
dựng trụ sở cơ quan (xây dựng trụ sở Ban Chỉ huy quân sự xã Trường Hòa).

1. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

2. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản Trích đo chỉnh lý bản đồ
địa chính số 633/SĐ-TĐCL, tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây
Ninh lập ngày 01/11/2022.

3. Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi Trường, UBND thị xã Hòa Thành, UBND xã Trường Hòa và Văn phòng UBND tỉnh tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho UBND xã Trường Hòa nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho UBND xã Trường Hòa sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

- Chỉ đạo cho Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính cấp tỉnh và cấp huyện.

2. UBND thị xã Hòa Thành có trách nhiệm chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường trực thuộc phối hợp với các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và giao đất tại thực địa cho UBND xã Trường Hòa và chỉ đạo chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định.

3. UBND xã Trường Hòa có trách nhiệm: Quản lý, sử dụng đất đúng ranh giới, đúng mục đích, có hiệu quả theo đúng quy định của Luật Đất đai.

4. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi Trường, Chủ tịch UBND thị xã Hòa Thành, Chủ tịch UBND xã Trường Hòa và Thủ trưởng các sở, ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT.

12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

Kí. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Chiến